



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2022

п.г.т. Козулька

№ 576

Об утверждении инвестиционного паспорта Козульского района

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления Красноярского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в сфере малого и среднего предпринимательства в муниципальных образованиях Красноярского края, руководствуясь статьями 16, 19, 22, 42 Устава района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить инвестиционный паспорт Козульского района, согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на сайте администрации района.

Глава района

И.В. Кривенков

Приложение
к постановлению администрации
района от 23.12.2022 №



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА



Козульский район
2022 г.

*Уважаемые инвесторы!
Я рад предложить
Вашему
вниманию
инвестиционный
паспорт муниципального
образования Козульский
район Красноярского края
и пригласить Вас к
деловому
партнерству!!!*



От лица муниципального образования Козульский район Красноярского края приветствую Вас и предлагаю Вашему вниманию инвестиционный паспорт, в котором отражен инвестиционный потенциал района, информация о имеющихся свободных инвестиционных площадках и земельных участках, пригодных для развития предпринимательства.

Козульский район обладает выгодным географическим положением, развитой транспортной инфраструктурой, наличием железнодорожной магистрали. Имеются неиспользуемые земельные участки, пригодные для строительства жилых и производственных помещений, и развития сельского хозяйства, запасы природных полезных ископаемых, таких как песчано-гравийная смесь, песок, глина, уголь, а также лесные ресурсы-древесина и дикоросы. А самое главное, жители района это образованные, талантливые, трудоспособные люди, которые, желают видеть район процветающим, стабильно развивающимся, комфортным для жизни и готовы работать на предприятиях и в организациях с достойными условиями труда.

Мы заинтересованы в развитии партнерских отношений и привлечение инвестиций в экономику нашего района.

Приглашаем к сотрудничеству инвесторов и гарантируем порядочность и открытость отношений, соблюдение требований российского законодательства и достижения деловых договоренностей.

Улучшении инвестиционного климата, содействие в реализации проектов- это одна из основных целей экономической политики нашего района.

С надеждой на сотрудничество,

Глава района

И.В. Кривенков

1. Общая характеристика

1.1 Визитная карточка Козульского района

Статус: Муниципальное образование Козульский район, входит в состав Красноярского края (Сибирский федеральный округ) В состав района входят 1 городское и 5 сельских поселений.

Глава района: Кривенков Игорь Викторович

Официальный сайт района <http://admkozulka.ru/>

Структура органов местного самоуправления: Структуру органов местного самоуправления района составляют:

- районный Совет депутатов – представительный орган;
- администрация Козульского района – исполнительно-распорядительный орган;
- контрольно-счетный орган – контрольный орган.

Контактная информация Почтовый адрес: 662050, п. Козулька, ул. Советская, 59
Официальный сайт района <http://admkozulka.ru/>
E-mail: kozulka-adm@krasmail.ru
т. 8394 45 4-15-00, факс 8391 54 4-15-05

1.2 Историческая справка

Село Козульское возникло примерно в 1860 г., а поселок Козульский был образован в 1896 г. при разъезде Козулька Томской железной дороги.

Современный Козульский район был образован 4 апреля 1924 г. в результате административно-территориальной реформы, в ходе которой было упразднено волостное деление Енисейской губернии и созданы новые районы. В то же время впервые был избран Козульский районный Совет рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов в количестве трех членов и двух кандидатов. Всего в районе насчитывалось 3 866 хозяйств, численность населения составляла 20 632 человека. Через восемь лет с момента образования района он был присоединен к Ачинску. А в начале 1935 г. вновь отделен как самостоятельная структурная единица.

В 1962 г. район вошел в Емельяновский и только через десять лет, в 1972 г., Козульский район образован вновь примерно в тех же границах, которые он занимал до 1962 г., в районе насчитывалось 43 населенных пункта и проживало 24 570 человек.

1.2 Географическое положение

карта-схема Козульского района



Сегодня муниципальное образование «Козульский район» занимает 5,305 тыс. кв. км. Козульский район расположен в 102 км к западу от г. Красноярска. Территорию района пересекает федеральная дорога «Байкал», связывающая его с краевым центром. Через пгт. Козулька проходит Восточно-Сибирская железная дорога.

Район расположен в центральной части Красноярского края и граничит на севере с Бирилюсским районом, на востоке – с Емельяновским районом, на юго-востоке – с Балахтинским, на западе – с Большеулуйским, Ачинским и Назаровским районами. Общая протяженность границ

Козульского района с запада на восток составляет 120 км, с севера на юг – 280 км.

1.3. Природно-климатические условия и ресурсно-сырьевой потенциал

Климат резко континентальный, с холодной продолжительной зимой и коротким жарким летом. Почвенный покров землепользования представлен почвенными разновидностями, из которых преобладают почвы дерново-подзолистые, в основном слабо подзолистые. В районе имеются значительные площади темно-хвойных лесов, лиственницы, а также березовых и осиновых лесов. Земельный фонд в административных границах муниципального образования составляет 530,5 тыс.га, из которых 70,04 тыс.га (13,2%) заняты под сельскохозяйственные угодья; 2,8 тыс.га (0,5%) – земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания и земли иного специального назначения – 2,5 тыс.га (0,5%). Лесной фонд составляет 431,297 тыс.га (80,8%). На территории района имеется особо охраняемая территория – государственный природный экологический заказник «Больше-Кемчугский».

В районе имеются залежи каменного угля, запасы песка, гравия, белой глины, являющейся сырьем для производства строительных материалов: кирпича, бетона, стекла, керамзита.

Тайга богата ягодами (жимолостью, смородиной, малиной), грибами (лисички, грузди, опята), кедровым орехом, папоротником, черемшой. Биологическая урожайность кедрового ореха по данным лесоустройства составляет в среднем 53,3 кг с 1 га, возможен промышленный сбор в объеме 1 436 тонн. Рекомендуемые объемы ежегодной заготовки кедрового ореха составляют 7 тонн. В районе имеется возможность организации заготовки пихтовой лапки для производства пихтового масла, сосновой и еловой лапки для производства хвойно-витаминной муки, пихтовой живицы (бальзама). С учетом использования расчетной лесосеки по пихтовой хозсекции по сплошным лесосечным рубкам на 100 % (418 га) возможный ежегодный объем производства пихтового масла составит 63,6 тонны. При этом следует отметить, что пихтовая лапка, используемая для получения пихтового масла, может пойти на повторную переработку для получения витаминных добавок на корм скоту. Для получения хвойно-витаминной муки могут быть использованы также побеги и хвоя пихты, ели и сосны. Возможный ежегодный объем производства хвойно-витаминной муки составит 1940,4 тонн. В районе имеется возможность для сбора березового сока, черемши, папоротника.

По территории района протекают реки Кемчуг и Черемушка, Чулым в которых водятся таймень, ленок, хариус, щука, окунь, сорога, елец.

Водоснабжение района осуществляется из подземных источников путем подъема воды из артезианских скважин скважинными погружными насосами. Из водозаборных скважин вода поступает на водонапорные башни, либо на водопроводные повысительные насосные станции, на которых для обеспечения населения качественной водой необходимо установить границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

1.4 Транспортное сообщение

Реализация транспортно-дорожного потенциала является одним из ключевых направлений социально-экономического развития района, в значительной степени определяющим уровень инвестиционной привлекательности

Дорожная инфраструктура Козульского района включает 16 мостов, 2 путепровода через железную дорогу и железнодорожные переезды. Пять искусственных сооружений находятся на автомобильной дороге федерального значения Р-255 «Сибирь». Искусственные сооружения, расположенные на автомобильной дороге федерального значения Р-255 «Сибирь», соответствуют нормативным требованиям и находятся в хорошем состоянии. Остальные - 6 на автомобильных дорогах краевого значения, 5 на дорогах местного значения - мост через р. Большой Кемчуг в п. Косачи, мост через р. Жуковка в с. Жуковка, мост через р. Аммалушка в с.Шадрино, мост через р. Черная в д.Старая Черная, мост через р. Грязнушка в д.Предгорье Козульского района.

Протяженность автомобильных дорог – 404,8 км, в т.ч., местного значения общего пользования – 181,5км. Из них 116,7 км. с твердым покрытием. Протяженность межпоселковых автомобильных дорог в районе

составляет 243 км, в том числе около 156 км с асфальтированным покрытием. Протяженность поселковых улиц составляет 181,2 км, в том числе освещенных улиц – 148,7 км. На территории района часть автодорог краевого подчинения (Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю). Обслуживают две организации:

- мастерский участок ГУП ДРСУ-1 - 119 км автодороги;
- мастерский участок ГПКК «Ачинское ДРСУ» - 53 км автодороги (7 кафе, 12 остановок, 16 туалетов, 16 мусоросборщиков, 2 АЗС, 3 АЗС с бытовым обслуживанием, 3 шиномонтажные мастерские. ГПКК «Ачинское ДРСУ» осуществляет на территории района работы по ремонту и содержанию дорог федерального и краевого значений, а также содержание дорог местного значения в зимний период времени, в соответствии с договорами, заключенными с администрациями муниципальных образований района.

На территории района расположена железнодорожная организация: КОЗУЛЬСКАЯ ДИСТАНЦИЯ ПУТИ КЖД-ФЛ ОАО "РЖД"

Ремонт дорог выполняется в плановом порядке на основании договоров, заключенным по результатам проведения конкурсных процедур в объеме выделенных денежных средств за счет средств дорожного фонда Красноярского края в рамках подпрограммы «Дороги Красноярья» государственной программы Красноярского края «Развитие транспортной системы».

Уровень состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети требует дополнительных финансовых вложений к возможностям местного бюджета для изготовления проектной документации и реконструкции дорог улично-дорожной сети, ремонта и содержания дорог, оснащения средствами регулирования дорожного движения и обновления.

Реальная ситуация с возможностями краевого и местного бюджетов пока не позволяет обеспечить конкретное планирование и выполнение мероприятий такого рода даже в долгосрочной перспективе. Таким образом, возможности органов местного самоуправления Козульского района в настоящее время сконцентрированы на решении посильных задач на доступной финансовой основе (содержание, текущий ремонт дорог).

На территории Козульского района также имеются 2 (два) путепровода через железную дорогу и железнодорожные переезд.

1.5 Демографическая характеристика

Население Козульского района на 01.01.2022 года составляет 15160 человек это 0,58% от всего населения края. Основной состав населения: русские, украинцы, молдаване, чуваша, немцы, татары, белорусы.

В целом характерно неравномерное расселение по всей территории района.

Динамика изменения численности населения

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022
Численность постоянного населения на начало года, чел.	16246	15971	15618	15488	15160

Численность постоянного населения имеет тенденцию к уменьшению, что напрямую связано с отрицательной миграцией и естественной убылью населения.

Динамика естественного и миграционного прироста

Наименование показателя	2017	2018	2019	2020	2021
Численность родившихся	202	166	158	167	143
Численность умерших	270	269	270	304	390
Естественный прирост(+),убыль(-)	-68	-103	-112	-137	-187
Численность прибывших	987	697	546	706	729
Численность убывших	957	869	787	699	870
Миграционный прирост(+),убыль(-)	30	-172	-241	7	-141

Динамика демографических процессов на протяжении последних 5 лет характеризуется негативными тенденциями, выражающимися в превышении смертности над рождаемостью, и отрицательным сальдо миграции.

Одной из наиболее острых проблем демографического развития района, является высокий уровень смертности населения. Естественная убыль численности населения, имеет устойчивый и долговременный характер.

Наблюдается проблема депопуляции - уровень рождаемости, недостаточный для обеспечения воспроизводства населения.

Высокий уровень смертности трудоспособного и репродуктивного населения по причинам болезней системы кровообращения, онкологических образований и от внешних условий: несчастных случаев, отравлений и травм.

Наличие миграционного оттока населения муниципального образования в другие территории.

Средняя продолжительность жизни среднестатистического жителя района составляет 61 год.

В перспективе, в ходе реализации приоритетных национальных проектов, четырех приоритетных направлений социальной политики Красноярского края увеличение рождаемости поможет улучшить демографический потенциал района, который отличается увеличением численности населения «старше трудоспособного возраста» и уменьшением численности замещающего его населения «моложе трудоспособного возраста».

1.6 Обеспечение документами территориального планирования, правила землепользования и застройки, документацией по планировке территории

Развитие территории Козульского района осуществляется в соответствии с:

1. Генеральными планами развития поселений района;
2. Правил землепользования и застройки сельских поселений района.

Документы территориального планирования, определяющие стратегию градостроительного развития Козульского района с учетом направлений перспективного инвестиционного планирования, размещены на официальных сайтах администрации Козульского района и администрациях поселений, входящих в состав района:

<https://adm-kozulka.ru/>

<https://balahton.ru/category/правила-пользования-и-застроек/>

<https://lazurniy24.ru/category/правила-землепользования-и-застроек/>

<https://schadrino-adm.ru/category/землепользование/>

2. Экономическая политика

В целях обеспечения устойчивого развития экономики Козульского района решением Козульского районного Совета депутатов от 23.08.2019 № 33-229Р утверждена Стратегия социально-экономического развития Козульского района до 2030 года.

Постановлением администрации района от 11.12.2020 № 438 утвержден план мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Козульского района до 2030.

Постановлению администрации района от 14.09.2022 № 417 одобрен прогноз социально-экономического развития Козульского района на среднесрочный период 2023 – 2025 годов.

2.1. Долгосрочные цели социально-экономического развития Козульского района

Социально-экономического развития Козульского района требует достижения следующих долгосрочных целей:

1. Повышение конкурентоспособности местных товаропроизводителей за счет активного привлечения инвестиций под коммерческие предложения, связанные с диверсификацией промышленного и сельскохозяйственного производства в области глубокой переработки древесины, строительстве,

сборе и переработке дикоросов (грибы, ягоды), создании объектов придорожного сервиса и реализуемые в кооперации с соседними районами.

2. Доступ населения к комплексу востребованных услуг, формирующих насыщенную, разнообразную среду для развития человеческого потенциала и повышения качества жизни в районе.

3. Устойчивое функционирование инфраструктуры жизнеобеспечения за счет использования современных технологий и материалов, внедрения рыночных механизмов функционирования в области жилищно-коммунального хозяйства, транспортного обеспечения.

4. Повышение эффективности системы управления развитием района

за счет включения местных сообществ в разработку и реализацию комплекса взаимно дополняющих программ, межведомственных, межпоселенческих

и межмуниципальных проектов в области жизнеустройства

и жизнеобеспечения, промышленного и сельскохозяйственного производства.

5. Сохранение благоприятной экологической обстановки за счет рациональной организации взаимодействия используемых в районе различных технических систем и элементов природной среды.

2.2. Промышленность

В 2021 году отрасль промышленности в районе представлена:

-предприятиями лесной отрасли ООО "Козульская лесная компания" и ООО «Содружество», открытое в 2021 году взамен ООО "Партнер 2016" осуществляющие деятельность на территории бывшего ООО "Новокозульский ЛПХ". А также ООО "Семь дней" и ООО "КДВ-ЛЕС" (вид деятельности – Лесозаготовки), осуществляющий деятельность на территории поселка Новочернореченский на производственных мощностях ООО "Лесоруб".

-двумя предприятиями, относящихся к производству и распределению электроэнергии, газа и воды на территории района - МУП "Родник" (основной вид деятельности – распределение воды и водоотведение), Козульский участок Ачинского филиала АО «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО"КрасЭЖо") (вид деятельности производство, передача и распределение электроэнергии, пара и горячей воды

По данным краевой статистики, объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами организаций всех видов деятельности (по хозяйственным видам деятельности) по району за 2021 год составил 656711,2 тыс. рублей, что составляет 109,5% к уровню прошлого года.

В том числе объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по хозяйственным видам деятельности) - РАЗДЕЛ А-02: Лесоводство и лесозаготовки за отчетный год, по расчетным данным, составил 189014,77,6тыс. руб., что составляет 100,3% от уровня прошлого года, (188478,09тыс. руб.) Преимущественно показатель формирует деятельности ООО "Семь дней", а также ООО "КДВ-ЛЕС" и ООО «Содружество» которые ведут деятельность в области лесопереработки.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по хозяйственным видам деятельности) – по разделу Производство и распределение электроэнергии, газа и воды (Е) составил 170752,1тыс. руб.- это на 13 % (151166,00 тыс. руб.) выше уровня прошлого года. Индекс производства составил 100 %.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по разделу С: Обрабатывающие производства составил 16599,00 тыс. руб. это 76,6 % от уровня 2020 года.

По оценке 2022г. объем отгруженной продукции по району составит 691516,9 тыс. руб. это на 5,3 % выше уровня отчетного года. Но по лесозаготовительной и лесоперерабатывающей деятельности ожидается снижение объема производства, которое, в первую очередь, связано с санкционным режимом, ограничениями по поставкам лесоматериалов, – среди них ограничения, которые введены со стороны КНР. В частности, это низкая пропускная способность на погранпереходах, отсутствие подвижного состава, низкий процент согласования планов по форме РЖД. Но руководители предприятий рассчитывают на улучшение ситуации в отрасли, возможно ситуация стабилизируется, возможно произойдет переориентация рынков сбыта либо найдутся альтернативные виды отгрузки.

По лесной отрасли в текущем году планируется вывезти и заготовить 24500 тыс. куб. метров. Объем промышленного производства составит 206690,77тыс. руб., что составляет 101% от уровня 2020 год, за счет увеличения стоимости заготовки древесины.

На предприятиях по производству тепловой и электрической энергии по оценке в 2022 года объем отгруженной продукции составит 189500, тыс. руб., больше на 10,3%, планируется произвести тепловой энергии – 43,73тыс. Гкал, электроэнергии – 33,22 млн. кВт, Индекс производства составит 100 %, объемы сохраняются на уровне отчетного года

По прогнозу объем отгруженной продукции в целом по району к 2025 году при благоприятных условиях развития составит 779516,19 тыс. руб.- это 118,7% к уровню 2021 года. В том числе по обрабатывающей промышленности – 17500,0 тыс. рублей (105,4% к уровню 2021 г.), распределение электроэнергии газа и воды – 224500(131,4% к уровню

отчетного года). Распределения электроэнергии газа и воды занимает одну из лидирующих позиций в объеме отгруженной промышленности - это более четверти от всего объема производства. Данный расклад сохранит свои позиции до 2025 года.

На сегодняшний день ООО "Козульская лесная компания", ООО «Содружество», ООО "Семь дней", ООО «КДВ-ЛЕС» продолжают деятельность на территории района и имеет планы на заготовку и переработку леса. Древесина заготавливается и вывозится различных пород (от березы до кедров) и до 2025 года планируют развивать свое производство.

По производству основных видов продукции увеличение в области лесозаготовительной деятельности прогнозируется увеличение объемов к уровню 2021 года: (заготовка древесины к 2025 году составит 25000 тыс. куб. м. (102,3 % к уровню 2021 года); пиломатериалы – 27300 тыс. куб. м. (104,5% к уровню 2021 года); производство тепловой и электрической энергии сохраниться на уровне 2021 года и составит 43,73тыс. Гкал. и 33,22 млн. кВтч.

2.3. Состояние и развитие потребительского рынка

Количество объектов розничной торговли и общественного питания на территории района 128 единиц. В том числе имеется 92 магазина с общей площадью торговых залов 10049,5 м², 12 павильонов с площадью торговых залов 225 м², 8 аптечных магазинов и киосков, 6 кафе и 3 хлебопекарни.

Активно на территорию района внедрена деятельность торговых сетей: «Красный Яр», «Командор», «Пятерочка», «Торгсервис б», «Fix Price».

Обеспеченность торговыми площадями составила на 1000 человек населения составила 643,1 м² в том числе по продовольственным товарам – 289,54 м², по непродовольственным – 353,56 м². Следует отметить, что сеть предприятий бытового обслуживания развивается неравномерно, основная их доля приходится на районный центр.

Объем платных услуг, оказанных населению, по предварительным итогам 2022 года составит 124536,4 тыс. руб. В структуре услуг преобладают ЖКУ – 23303,00 тыс. руб., услуги связи – 25720,00. Услуги культуры -493,8 тыс. руб., образования – 3020,70, а также, ветеринарные, бытовые, транспортные и прочие услуги.

2.4. Уровень жизни и доходы населения

Денежные доходы являются одной из главных составляющих системы показателей уровня жизни населения. Доходы населения определяют спрос на потребительские товары и таким образом влияют на масштабы производства, его структуру, размеры прибыли, что является движущим фактором развития экономики. Уровень жизни большей части населения района определяется величиной заработной платы и различных выплат, но главным источником денежных доходов населения по-прежнему является оплата труда. В структуре доходов населения она составляет 65,0%, 35,0% - социальные выплаты.

В 2021 году наблюдается рост доходов населения за счет роста оплаты труда, социальных выплат, доходов от предпринимательской деятельности. Такая же динамика сохраниться и в последующие годы.

Уровень оплаты труда в Козульском районе вырос в сравнении уровнем 2020 года, но продолжает оставаться ниже среднерегионального уровня. Номинальный размер среднемесячной заработной платы за 2022 год в районе составил 43131,8 рублей, что на 5,23 % выше уровня 2020 года. За 2021 год денежные доходы в среднем на человека в месяц составили 19970,00 руб., в сопоставимых ценах это 98,3 % от уровня предыдущего года.

По оценке 2022 года среднедушевые доходы номинально увеличатся на 11,3 % и составят 22941,70 рублей.

На десять работающих граждан в районе приходится 8 человек из числа нетрудоспособного населения и более 10 социальных иждивенцев. Это обусловило сравнительно невысокие среднедушевые доходы населения.

В прогнозируемый период среднедушевые доходы к 2025 году составят 28613,4 рублей, что действующих ценах от уровня 2021 года это на 43,3% .

В структуре расходов населения преобладают расходы на покупку товаров и оплату услуг – 41%, при этом на покупку товаров 63,2%, на оплату услуг 36,8%. Доля накоплений и сбережений населения в районе в несколько раз ниже, чем по краю в целом

Очевидно, что заработная плата в сфере материального производства почти в 2 раза превышает заработную плату в бюджетной сфере. В динамике баланса денежных доходов и расходов населения прослеживается общая тенденция к значительному превышению доходов населения над расходами, что означает прирост остатка наличных денег у населения, а также значительное расходование денег за пределами района на обучение, отдых и другие нужды.

Личные накопления при благоприятных условиях могут быть использованы в качестве инвестиций на жилищное строительство и решения других социально – экономических задач.

Сравнительно невысокие денежные расходы населения в районе обусловлены значительной долей обеспечения первоочередных потребностей в продуктах питания за счет личных подворий.

Низкий уровень заработной платы в сельском хозяйстве и на перерабатывающих производствах являются сдерживающими факторами привлечения квалифицированных кадров в эти сферы экономики, что, в конечном счете, приводит к неэффективному управлению.

2.5. Сельское хозяйство

Район обладает существенным потенциалом для увеличения производства сельскохозяйственных культур, развития молочного и мясного животноводства, разведением овец. Значительный потенциал имеется также для развития овощеводства, производства экологически чистой продукции. Реализация имеющегося потенциала возможна при создании благоприятных

условий для развития действующих сельхозтоваропроизводителей и создание новых.

Сельское хозяйство в районе должно занять одно из ведущих мест в экономике района. Одним из главных направлений развития это увеличение количества крестьянских (фермерских) хозяйств. На сегодняшний день в районе ведут хозяйственную деятельность одно Общество с ограниченной ответственностью и девять крестьянских (фермерских) хозяйств, два из которых зарегистрированы в Назаровском районе, но ведут свою деятельность в Козульском районе. Эти организации уже заняли определенную нишу в сельскохозяйственном производстве и заявили о себе как о реальной форме хозяйствования в аграрном секторе.

Растениеводство

Растениеводство в районе представлено Обществом с ограниченной ответственностью «Таёжный» и двумя крестьянскими (фермерским) хозяйствами: Шадрыгина А.В., Алиева Э.А. о. Основным видом деятельности К(Ф)Х Шадрыгина А.В. является выращивание зерновых и масличных культур, К(Ф)Х Алиев Э.А.о выращивает картофель и овощи. ИП, глава К(Ф)Х Шадрыгиным А.В. В 2021 году было засеяно 900 га посевной площади, из них 400 га отведено под рапс. ИП, глава К(Ф)Х Алиев Э.А. о выращивает картофель на площади 3 га, овощи на площади 1,9 га. В 2021 году ООО «Таёжный» посеяло и



убрало 1000 га зерновых, зернобобовых и масличных культур. 488 га посевной площади было засеяно элитными семенами. Хозяйство является прибыльной организацией, так в 2021 году прибыль с учетом субсидий составила 18019,0 тыс. рублей, без субсидий – 17044,0. Высокую прибыль хозяйство получило от реализации масличных культур (рапса). Уровень рентабельности с учетом субсидий составил -92,9 %, без субсидий – 87,9 %, которая пойдет на развитие сельскохозяйственного производства. Так в текущем году хозяйством приобретена новая современная конвейерная

зерносушилка ASM-AGRO-22, пресс-подборщик ПР-145М, косилка КРН-2.1.00.000-10 СБ.

Доля населения, занятого в сельском хозяйстве не велика и составляет 0,1 % от всего работающего населения.

В 2021 году площадь земель сельскохозяйственного назначения в районе составила 70,0 тыс. га, в обработке находилось 3104,9 га площади, из них – 1200 га занимает чистый пар. Посевные площади в районе продолжают увеличиваться, за счет введения в оборот неиспользуемой пашни.

Структура посевных площадей состоит из 68,4 % яровых зерновых культур – 1,3 тыс. га. и 31,6 % масличных культур (рапса) – 0,6 тыс. га. Также выращивается картофель на площади 0,34 тыс. га и овощные культуры на площади 0,31 тыс. га.

Основным видом производства продукции является растениеводство. Валовой сбор зерновых и зернобобовых культур в прошедшем году составил 3735,2 центнера в весе после доработки, что на 1856,8 ц. (98,9 %) больше по сравнению с 2020 годом, в следствии чего увеличилась урожайность зерновых культур на 9,3 ц/га (48 %) и составила 28,7 ц/га. При благоприятном исходе, к 2025 году планируется увеличение урожайности зерновых культур до 34,68 ц/га.

Объем произведенных товаров в 2021 г. составил 38 036,0 тыс. рублей, что на 240 % больше по отношению к 2020 году. В 2022 году планируется объем произведенных товаров увеличить до 44 369,0 тыс. руб., в 2023 г – 47 480,0. руб., в 2024 г. – 50 967,0 тыс. руб., в 2025 г.- 54 690,0 тыс. руб.

Объем отгруженных товаров в 2021 году увеличился на 42,25 % (в 2020 году – 26214,5 тыс. руб.) и составил 37290,0 тыс. руб. В 2022 году планируется довести объем до 37315,0 тыс. руб. и к 2025 году увеличить до 38 540,0 тыс. руб.

Среднегодовая численность работников, занятых в сельскохозяйственном производстве составила 4 человека. Средняя заработная плата постоянных работников 22583,0 рублей.

Достигнуть стабильного роста объемов производства продукции растениеводства планируется за счет обновления тракторного и комбайнового парков, расширения применения элитных семян при посеве зерновых и зернобобовых культур, строго соблюдения технологии их возделывания и проведения полевых работ, в оптимальные агротехнические сроки. Чтобы повысить культуру земледелия сельхозорганизация привлечет в 2022г. инвестиции в размере не менее 8930,0 тыс. рублей для приобретения новой высокопроизводительной техники. Первостепенное внимание будет уделено вопросу сохранения плодородия почв. Для решения этой задачи

сельхозтоваропроизводители района будут систематически проводить технологические работы по внесению минеральных удобрений и заделке в почву пожнивных остатков (соломы).

Реализация системы мер государственной поддержки сельхозтоваропроизводителей позволит создать экономические предпосылки для устойчивого роста агропромышленного производства.

Животноводство

В районе снижается численность крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий. Связано это с прекращением деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств, а также нежеланием населения вести личное подсобное хозяйство. Так в 2021 году поголовье крупного рогатого скота в районе составило 1100 голов (в 2020 году 1430 гол.), что на 23 % меньше. В личных подсобных хозяйствах произошло снижение поголовья свиней до 1162 гол. (в 2020 г. - 1571 гол.) или на 26 % меньше по отношению к 2020 году. Также произошло снижение численности овец и коз на 23,4 % (495 голов). В 2022 г. планируется удержать поголовье крупного рогатого скота на том же уровне (1100 голов), в 2023 г. увеличить до 1108 голов, в 2024 г. – 1123 голов. К 2025 году планируется увеличить поголовье крупного рогатого скота до 1142 голов за счет развития крестьянских (фермерских) хозяйств.



Снижение поголовья животных наблюдается в личных подсобных хозяйствах. Причины нежелания содержать скот: дороговизна кормов, старение населения, техники, а также нежелание молодежи заниматься сельским хозяйством.

В 2021 году в личных подворьях населения района содержалось 88,0 % общего поголовья крупного рогатого скота, что составило 1100 голов. В крестьянских (фермерских) хозяйствах снизилось поголовье на 51,4 % и составило 94 головы (в 2020 г.- 183 гол).

В 2021 году в хозяйствах всех категорий района произошло снижение надоя молока до 2413,0 т (19,1 %), к 2025 году планируется увеличить производство молока до 2 458,14 тн. Произведено скота и птицы на убой (в живом весе) 722,0 тн., планируется увеличить к 2025 году до 740,85 тн.

Огромную отрицательную роль в реализации сельскохозяйственной продукции и получении прибыли сыграла пандемия. Хозяйства и население района не могли в полном объеме реализовывать произведенную продукцию, из-за отсутствия покупательской способности потребителя.

Уровень доходов в обществах не позволяет вести расширенное воспроизводство, обновлять основные производственные фонды.

В районе в достаточном количестве имеются посевные площади, пригодные для выращивания зерновых и кормовых культур, выращивание овощей.

Необходима разработка и последующее применение механизмов массового практического использования продекларированных форм и методов поддержки сельского хозяйства, обеспечения их доступности для мелких, начинающих производителей.

В соответствии с Законом Красноярского края «О государственной поддержке агропромышленного комплекса края и развития сельских территорий края» от 21.02.2006 №17-4487 государственная поддержка осуществляется посредством предоставления субсидий.

В 2021 году сельхозтоваропроизводителям района представлены субсидии:

- на возмещение части затрат на проведение комплекса агротехнологических работ, повышения уровня экологической безопасности сельскохозяйственного производства, а также на повышение плодородия и качества почв в области растениеводства (ООО «Таёжный»);

- на возмещение части затрат на производство масличных культур (ООО «Таёжный»);

- на возмещение части затрат на производство и реализацию зерновых культур (ООО «Таёжный»);

- на компенсацию части затрат, связанных с проведением капитального ремонта тракторов и (или) их агрегатов (ООО «Таёжный»);

- на компенсацию затрат на производство и реализацию молока и возмещение части затрат на поддержку собственного производства молока (ИП глава К(Ф)Х Апышева О.В.);

- на возмещение части затрат на реализацию произведенных и реализованных хлеба и хлебобулочных изделий (ИП Овчинникова Н.А.)

Всего получено субсидий на сумму 1 486,1 тыс. рублей, из них: 1 028,6 тыс. руб. из федерального бюджета и 457,5 тыс. рублей – из краевого бюджета.

В перспективе развития сельского хозяйства района:

- повышение урожайности зерновых культур до 34,68 ц/га;

- увеличение поголовья крупного рогатого скота до 1142 голов;

- увеличение производства молока до 2458,14 тн;

- увеличение производства скота и птицы на убой (в живом весе) до 740,85 тн.

Прогноз по сельскому хозяйству на период 2022-2025 годы выполнен исходя из сложившихся объемов производства, с учетом информации, представленной сельхозтоваропроизводителями район, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, населением. Объем продукции сельского хозяйства в стоимостном выражении определен с применением индексов – дефляторов, разработанных Минэкономразвития РФ.

В прогнозном периоде планируется увеличение производства всех видов сельскохозяйственной продукции. Как и в 2021 году основными производителями сельскохозяйственной продукции будут являться крестьянские (фермерские) хозяйства и население. Увеличение производства

продукции в натуральном выражении в среднесрочной перспективе будет обусловлено увеличением площади сельскохозяйственных угодий во всех категориях хозяйств, увеличением урожайности, в результате внедрения новых методов возделывания сельскохозяйственных культур, мерами государственной поддержки, предусмотренными для сельскохозяйственных товаропроизводителей.

2.6. Малый бизнес

Развитие малого и среднего предпринимательства приобретает за последние годы все большее политическое, социальное и экономическое значение, способствуя повышению благосостояния граждан, созданию новых рабочих мест, увеличению доходной части бюджета.

Малое и среднее предпринимательство играет существенную роль в обеспечении стабильности социально-экономического развития района, повышении гибкости его экономики к изменяющимся внешним и внутренним условиям.

Наличие в экономике района сектора малого и среднего предпринимательства существенно дополняет перечень производимых товаров, работ и услуг, обеспечивает занятость населения, в значительной степени способствует формированию конкурентной среды и установлению рыночного равновесия.

Субъекты малого предпринимательства ведут свою деятельность в области лесного комплекса, торговли, общественного питания и сельского хозяйства, оказания бытовых, транспортных и прочих услуг населению.

В Козульском районе на 31.12.2021 зарегистрировано в качестве индивидуальных предпринимателей 189 человек, количество малых и средних предприятий (включая микропредприятия) составляет 21 единица, которые осуществляют свою деятельность в разных отраслях экономики района.

В том числе предприятия торговли, лесной отрасли и одно сельхоз предприятие.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10 000 человек населения в 2021 году составил 138,52 единиц. Показатель увеличился по сравнению с 2020г. на 10 тыс. населения на 4,22. В 2020 году, в связи с ограничительными мерами, в целях нераспространения коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV, пострадала экономическая ситуация малого бизнеса, так более 60 субъектов в течении 2019 года прекратили предпринимательскую деятельность, в том числе 14- торговая деятельность, 9-кафе и общественное питание, 9- лесозаготовки, 4- услуги парикмахера, 2 гостиничный бизнес и другие, вследствие чего и показатель снижался на 11,69 единиц, в отчетном году он хотя численность субъектов малого и среднего бизнеса не вернулась к допандемийному периоду, но взяла курс на увеличение.

Администрацией района в целях развития малого и среднего предпринимательства на территории района:

-оказывает поддержку малому бизнесу, в том числе информационную, имущественную и финансовую.

-проводит работу по легализации предпринимательской деятельности.

В прогнозируемом периоде планируется ежегодное незначительное увеличения показателя за счет открытия новых КФХ и восстановления предпринимательской деятельности.

В настоящее время индивидуальными предпринимателями производится 70% общего объема хлебобулочной продукции. На их долю приходится весь объем розничного товарооборота и треть оборота общественного питания. Привлекательность данной отрасли объясняется, прежде всего, возможностью быстрого оборота капитала, а также простотой организации хозяйственной деятельности.

Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий в общей численности занятых на предприятиях и организациях района в 2021 году составила 18,5%. Показатель увеличился в сравнении с предыдущим годом на 0,2 %. В дальнейшем планируется незначительное увеличение в связи с ожидаемым переходом ИП в малые и средние предприятия в качестве наемных рабочих и созданием малых предприятий, и увеличением численности КФХ.

В 2021 году поступления от уплаты налоговых платежей в доход бюджета составили 14031,08 тыс. руб., в том числе;

единого налога на вмененный доход – 1646,47 тыс. руб.

единого сельскохозяйственного налога – 239,85 тыс. руб.

по упрощенной системе налогообложения 9935,76 тыс. руб.

Территориальная структура предпринимательства в районе характеризуется явным преобладанием его в районном центре - п. Козулька.

К факторам, сдерживающим развитие предпринимательства в районе, можно отнести:

1. Общеэкономические причины (макроэкономические факторы, система налогообложения и налоговое администрирование, проблемы финансирования и инвестиций и др.

2. Проблемы взаимоотношений государства, предпринимательства и самих бизнесменов (нормативно-правовое обеспечение, административные барьеры, конкурентная борьба и др.);

Главным инструментом реализации муниципальной политики по вопросам развития малого и среднего предпринимательства на территории района является система поддержки малого бизнеса, включающая в себя информационную, имущественную и финансовую поддержку.

Органами местного самоуправления разработана муниципальная программа Цель Программы: Создание благоприятных условий для устойчивого функционирования и развития малого и среднего предпринимательства на территории Козульского района.

Программа ориентирована как на сферу малого и среднего предпринимательства в целом, так и на поддержку отдельных отраслей, видов деятельности и проектов, имеющих важное экономическое и социальное значения для района.

В соответствии с поставленной целью задачами программы являются:

- создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в Козульском районе;
- снижение издержек для субъектов малого и среднего предпринимательства, ведущих свою деятельность в социально-значимых для района сферах экономической деятельности;
- создание благоприятных правовых и экономических условий для развития малого и среднего предпринимательства;
- создание новых рабочих мест;
- сохранение рабочих мест;
- обеспечение занятости населения и развитие самозанятости;
- консультационно-информационная поддержка;
- развитие кадрового потенциала малого и среднего бизнеса.

Решение задач дальнейшего развития малого и среднего предпринимательства должно быть направлено на увеличение его вклада в социально-экономическое развитие района.

В рамках программы в отчетном году финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства не оказывалась, т.к. по итогам краевого конкурса району средства краевого бюджета не предоставлялись.

Субъектам малого предпринимательства оказывается информационная и консультативная поддержка:

Информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется на страницах газеты «Авангард», где публикуются материалы о представителях малого и среднего предпринимательства. На сайте администрации размещается реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки. В рамках информационной поддержки предпринимателям розданы брошюры и плакаты.

Консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства предусматривает консультирование субъектов малого и среднего предпринимательства по различным вопросам деятельности. информационных (предоставление сведений об оказываемой поддержке органами местного самоуправления и исполнительной власти), консультационной и др., проведено 4 консультации по вопросам получения поддержки.

Для определения наиболее приоритетных направлений развития предпринимательства таких как: молодёжное предпринимательство, что поможет реализовать идеи молодых предпринимателей и привлечь молодежь к саморазвитию и зарабатывать средства, субсидирование ЛПХ, поможет сократить безработицу в сельских поселениях, субсидирование субъектов малого предпринимательства части процентных ставок по кредитам российских кредитных организаций и части лизинговых платежей, что поможет снять часть финансовых затрат и привлечь их для собственного развития и расширения.

Принимаемые меры по поддержке хоть и будут способствовать привлечению населения района к работе и сокращению общего уровня безработицы в районе, но их недостаточно для развития. Так в районе слабо развито ЛПХ, перерабатывающее и производственное предпринимательство. Причиной этого является недостаточность основных и оборотных средств и низкая активность населения к созданию таких направлений.

Оборот организаций малого бизнеса в 2021 году составил 255150,76 тыс. рублей.

Малое предпринимательство наряду с ведением личных подсобных хозяйств является наиболее мобильным и чутко реагирующим на изменения рыночной конъюнктуры секторов экономики.

Задача органов местного самоуправления - определить перспективные и приоритетные отрасли и виды экономической деятельности для малого предпринимательства, а также сформировать привлекательные условия для его вхождения на данные сегменты местного рынка малого и среднего предпринимательства.

3. Социальная сфера

3.1. Социальное обслуживание граждан

Сеть учреждений социального обслуживания в районе постоянно реформируется. Социальным обслуживанием на дому охвачено восемь населенных пунктов. Функционирует социальная участковая служба – четыре участка в пяти сельских администрациях, в которых работают специалисты по социальной работе.

В краевом государственном бюджетном учреждении социального обслуживания «Комплексный центр социального обслуживания населения «Козульский»:

- три отделения социального обслуживания на дому;
- социально- реабилитационное отделение
- отделение по работе с семьей и детьми; о
- отделение срочной помощи.

3.2. Образование

Дошкольное образование.

Сеть дошкольных образовательных учреждений Козульского района состоит из 4 муниципальных казенных дошкольных образовательных учреждений.

На 01.01.2022 года услугами дошкольного образования охвачены 502 ребенка в возрасте от 1,5 до 7 лет, из них 2 ребенка посещают группы кратковременного пребывания в ДООУ. Также услуги по дошкольному образованию предоставляют структурное подразделение МКОУ «Балахтонская СОШ» Детский сад «Светлячок», филиал МКОУ «Кемчугская

СОШ имени М.А.Хлебникова» Детский сад «Луч», структурное подразделение МБОУ «Козульская СОШ № 2 имени Д.К.Квитовича».

Актуальная очередь детей на 31.12.2021 года в возрасте от 0 до 6 лет отсутствует. Имеется очередь для детей 3-7 лет в с. Новочернореченский.

Общее образование.

Обеспечение доступности качественного начального общего, основного общего и среднего общего образования является одним из приоритетных направлений образовательной политики района. Данное право реализуется через созданную сеть образовательных организаций, находящихся в зоне пешеходной или транспортной доступности.

На территории Козульского района функционируют 10 общеобразовательных учреждений, из них 7, имеющих статус юридического лица. Общее количество обучающихся составляет 1892 (в том числе 78 обучающихся, получающих образование в очно-заочном режиме) человек.

На создание безопасных и комфортных условий для обучения и пребывания детей в образовательных учреждениях в рамках подготовки школ и детских садов к новому учебному году в 2021 году было расходовано из средств местного бюджета **5 612,80 тыс.рублей**, из краевого бюджета - **1 160, тыс. рублей** по краевой государственной программе «Развитие образования» для проведения в общеобразовательных учреждениях мероприятий, направленных на приведение зданий общеобразовательных учреждений в соответствие с требованиями контролирующих органов

Согласно выделенным финансовым средствам выполнены предписания территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю, Госпожнадзора, здания образовательных учреждений приведены в соответствие с требованиями антитеррористического законодательства:

установлены турникеты на контрольно-пропускных пунктах в зданиях 4-х общеобразовательных учреждений (МБОУ «Козульская СОШ №1», МБОУ «Козульская СОШ № 2 имени Д.К. Квитовича», МБОУ «Чернореченская СОШ № 1», МБОУ «Чернореченская СОШ № 2» им. В.Д.Солонченко);

оборудованы металлодетекторами 2 детских сада и 4 школы (МКДОУ Детский сад № 1 «Ласточка», МКДОУ Детский сад № 4 «Радуга»);

установлена система экстренного оповещения в 2-х детских садах и 2-школах (МКДОУ Детский сад № 4 «Колосок», филиал МКОУ «Кемчугская СОШ имени М.А. Хлебникова» Детский сад «Луч», МКОУ «Балахтонская СОШ», МКОУ «Шадринская СОШ»);

системы видеонаблюдения 2-х школ оборудованы дополнительными видеокамерами (МБОУ «Козульская СОШ №1», МБОУ «Козульская СОШ № 2 имени Д.К. Квитовича»);

произведена замена системы пожарной сигнализации в 2-х образовательных учреждениях (филиал МКОУ «Кемчугская СОШ имени М.А. Хлебникова» Детский сад «Луч», МКОУ «Балахтонская СОШ»);

установлены пожарные лестницы в МКДОУ Детский сад № 4 «Колосок»
приобретено современное технологическое оборудование взамен устаревшего для пищеблоков 5-ти учреждений (МБОУ «Козульская СОШ

№1», МБОУ «Козульская СОШ № 2 имени Д.К. Квитовича», МКОУ «Балахтонская СОШ», МКОУ «Шадринская СОШ», МКДОУ Детский сад № 5 «Ладушки», МКДОУ Детский сад № 7 «Радуга», МКДОУ Детский сад № 4 «Колосок»);

во всех образовательных учреждениях проведены плановые текущие ремонты, направленные на приведение зданий и помещений с соответствие требованиям СанПиН, приобретено необходимое противопожарное оборудование, проведены плановые лабораторные исследования, замеры сопротивления изоляции, огнезащитная обработка, промывка систем отопления, медицинские осмотры сотрудников образовательных учреждений.

За счёт субвенций из краевого бюджета началу нового учебного года образовательными учреждениями приобретена современная ученическая мебель, учебно-наглядное, компьютерное и спортивное оборудование на сумму **1 200,00 тыс. рублей**, учебники – на **3 031,8 тыс. рублей**.

В рамках реализации национального проекта «Образование» созданы центры естественно-научной и технологической направленностей «Точка роста» в трех школах МБОУ «Козульская СОШ № 2», МБОУ «Чернореченская СОШ № 2», МКОУ «Балахтонская СОШ».

На приобретение оборудования для центров «Точка роста» из краевого и муниципального бюджетов выделено 4 112 500, тыс. рублей (41, 200 тыс. руб – средства местного бюджета).

Кроме того, осуществлено финансирование ремонтов кабинетов центров «Точка роста» в размере 1 861,330 тыс. руб. из регионального и муниципального бюджетов.

3.3. Культура

По итогам 2021 года на территории района действуют:

МБУК «Козульская ЦКС» – 15 сетевых единиц;

МБУК «Козульская ЦБС» - 15 сетевых единиц;

МБУК «Козульский Дом ремесел»;

МБУДО «Козульская детская школа искусств».

Все полномочия по организации деятельности учреждений переданы на уровень района в рамках заключенных соглашений с главами сельпоссоветов.

В 2021 году освоены средства субсидии в размере 1 122 660,00 руб. на обеспечение развития и укрепления материально-технической базы муниципальных домов культуры. Благодаря данной субсидии в Дом культуры п. Новочернореченский приобретено новое музыкальное оборудование, сценические костюмы, баян. Софинансирование из местного бюджета – 11 340 руб.

Также освоены краевые средства в размере 293 000 руб. на приобретение специального оборудования, сырья и расходных материалов для муниципальных домов ремесел. Средства пошли на оснащение керамической мастерской. Была приобретена мебель (стол для занятий, табуреты для

гончарного круга), инструменты для ручной лепки из глины, расходные материалы (глина, керамические глазури, краски по керамике). Софинансирование из местного бюджета – 55 631 руб.

Освоена субсидия на комплектование книжного фонда в размере 210 800 руб., софинансирование местного бюджета – 61 200 руб.

В 2021 году за счет местного бюджета проведены следующие ремонтные работы:

В сельском клубе д. Ничково проведен ремонт кровли, потолка. Сумма – 791 200 руб.

В сельском клубе д. Большой Кемчуг проведен ремонт кровли, ремонт пола, замена входных дверей.– 1 396 000 руб.

В Сельском Доме культуры с. Балахтон проведен частичный ремонт кровли, ремонт отопительной системы. Сумма – 188 700 руб.

В Сельском Доме культуры с. Шадрино проведен частичный ремонт стены. Сумма – 98 500 руб.

В Районном Доме культуры установлена противопожарная металлическая дверь, установлены пластиковые окна (4 шт.). В аллею РДК установлены лавочки, вазоны, мусорные урны. Сумма – более 300 000 руб.

В период 2021 г. учреждениями культуры культурно-досугового типа проведено 3 199 мероприятий из них для детей 1821 и молодежи 940, которые посетило 100 252 человека.

Одной из основных форм работы культурно-досуговых учреждений является работа клубных формирований, которых в районе 166, в них участвуют 1871 человек, из них 1177 детей и 363 молодежи, приоритетными направлениями являются: патриотическое воспитание, работа с детьми ОВЗ и детьми, находящимися в социально-опасном положении.

Важным и актуальным направлением клубной работы является антинаркотическая, антитабачная, и антиалкогольная пропаганда, к которой добавилась актуальная проблема о вреде социальных сетей среди детей и подростков. Волонтерским движением проводятся мероприятия и акции, направленные на привлечение внимания к проблеме ВИЧ/СПИДа, суицидов и самовольных уходов из дома.

Клубные учреждения работают в различных жанровых направлениях народного творчества: музыкальное искусство, хореографическое искусство, театральное любительское искусство, традиционная народная культура, фольклор, изобразительное и декоративно-прикладное искусство.

Пять коллективов РДК имеет звание «Народный самодеятельный коллектив» и «Образцовый самодеятельный коллектив». Успешно подтверждают звания на протяжении многих лет, активно участвуют в краевых, общероссийских и международных фестивалях и конкурсах. Только за 2021 год – 13 побед.

Народный самодеятельный коллектив вокальная группа «Август»:

Лауреат 2 степени ежегодного Всероссийского открытого конкурса, посвящённого Дню защитника Отечества «Есть такая профессия – Родину защищать»;

Лауреат 2 степени Краевого конкурса исполнителей народной песни «Сибирская глубинка»;

Лауреат 2 степени Открытого краевого вокального конкурса «Диапазон».

«Народного самодеятельного коллектива» вокального ансамбля «Веселуха»:

Лауреат 3 степени Краевого конкурса исполнителей народной песни «Сибирская глубинка»;

Диплом 1 степени Открытого краевого вокального конкурса «Диапазон».

Хореографический коллектив «Антрэ»:

Лауреаты 1 степени Открытого фестиваля - конкурса хореографических коллективов «Танцующая провинция» (народно-стилизированный танец).

Народный театральный коллектив «Каламбур»:

Диплом 1 степени Краевого фестиваля любительского театрального искусства «Рампа».

Детский музыкальный театр «Солнечные лучики»:

Диплом 2 степени Краевого фестиваля любительского театрального искусства «Рампа».

Кукольный театр «Веселый балаганчик»:

Диплом лауреата Краевого фестиваля детского спектакля «Колобок +».

Наиболее интересными в 2021 г. были следующие мероприятия:

1. Районный фольклорный праздник «Во горнице».
2. Цикл патриотический мероприятий к 9 мая.
3. Праздничное мероприятие ко Дню семьи, любви и верности.
4. Праздничная программа ко Дню народного единства.

С целью популяризации творчества мастеров района и деятельности учреждения, Дом ремесел регулярно принимает участие в значимых выставках, фестивалях, конкурсах нашего края. В 2021 году Дом ремесел стал участником и победителем следующих мероприятий:

1. Краевой фестиваль-конкурс народных умельцев «Мастера Красноярья» (г. Ачинск). Результат: 2 диплома лауреата и 6 дипломов участника конкурса.
2. Краевой фестиваль семейных талантов «Очаг» (г. Красноярск). Результат: диплом лауреата, диплом участника.
3. VI открытый краевой фестиваль детского прикладного творчества «Домовёнок» (г. Красноярск) – диплом лауреата I степени, диплом – «специальный приз».
4. Всероссийский фестиваль национальных культур «Я люблю тебя, Россия!» (г. Красноярск). Результат: диплом лауреата.
5. Краевой межнациональный конкурс «Кукла в национальном костюме» (г. Красноярск). Результат: Диплом за III место.
6. Региональный детский конкурс творческих работ «Дар» (республика Татарстан). Результат: 3 диплома I степени.
7. Краевая Выставка-конкурс ДПТ «Новогодний Баз-Арт» (г. Красноярск) –

Дипломы I и III степени.

Как и в предыдущие годы особое внимание в 2021 году специалисты Дома ремесел уделяли работе с людьми с ограниченными возможностями здоровья. Заключены соглашения о совместной деятельности с Козульским комплексным центром социального обслуживания населения. В рамках этого соглашения проведено около 20 мероприятий по разным видам декоративно-прикладного творчества. Занятия проходили на базе КЦСОН «Козульский».

В рамках Соглашения с Козульским комплексным центром социального обслуживания населения была организована работа с людьми старшего поколения на базе Лазурненского СДК. 1 раз в месяц для данной аудитории проводились мастер-классы и тематические беседы.

Домом ремесел для детской аудитории был организован и проведён творческий конкурс «Птица счастья» и выставка детского творчества в рамках районного фестиваля детского декоративно-прикладного творчества «Чудотворец» памяти мастера В.М. Пьянкова.

В течение года для детской аудитории проводились мастер-классы, тематические беседы по различным направлениям декоративно-прикладного творчества, работали кружки по декоративно-прикладному творчеству и ремесленным направлениям, таким как ткачество, керамика, гончарное дело, бисероплетение.

Дом ремесел продолжает оставаться центром объединения людей, желающих овладеть традиционными и современными видами рукоделия и ремесла. С этой целью в 2021 году был проведён XI зональный семинар декоративно-прикладного творчества и ремесла «Школа мастерства».

Благодаря регулярным победам в конкурсах, на получение краевых субсидий, конкурсах социокультурных проектов, за одиннадцать лет Дом ремесел смог значительно расширить технические возможности семинара и проводить это мероприятие на более высоком, качественном уровне. Семинар «Школа мастерства» остаётся одним из значимых ежегодных мероприятий Дома ремесел.

В связи со сложившейся сложной эпидемиологической обстановкой, некоторые значимые для района мероприятия были проведены в онлайн-формате. Так фестиваль детского декоративно-прикладного творчества «Чудотворец» памяти мастера В.М. Пьянкова прошёл отдельными мероприятиями в интернет-пространстве. А именно: творческий конкурс «Птица счастья», выставка ДПТ «Чудотворец».

В 2021г. Дом ремесел **продолжил работу по разработке и созданию сувенирной продукции**. Создание сувенира осуществляется на основе народной тряпичной куклы, народной глиняной игрушки, гончарных изделий. В 2021 году к сувенирному ряду добавились тканые изделия. С целью реализации изготавливаемой продукции в помещении Дома ремесел оборудована небольшая сувенирная лавка.

В 2021 году Центральная детская библиотека вновь стала победителем Благотворительного Фонда Михаила Прохорова и получила грант на реализацию проекта «ЭкономикУм». Цель проекта - обучение основам финансовой грамотности детей и подростков. С помощью простых и понятных

объяснений, игр и примеров детям рассказали о правилах рационального финансирования, познакомили с такими важными понятиями как: деньги, бюджет, расходы, экономия, сбережения, банк, банковские продукты. Был создан цикл обучающих видеороликов «ЭкономикУМ» с размещением на сайте и в социальных сетях библиотеки, а так же проведена «Своя игра». Сумма проекта 138 187 руб.

В библиотеке села Шадрино силами волонтеров, читателей библиотеки реализован проект «Летние забавы. Продолжение», в рамках краевого инфраструктурного проекта «Территория Красноярский край».

В 2021 году была разработана Концепция модернизации библиотеки. Основной концептуальной идеей стала библиотека путешествий имени Антона Павловича Чехова. Концепция была утверждена главой района и благополучно защищена на заседании Экспертного совета краевого конкурса «Библиотеки будущего» в июне 2021 года. Дальнейшие шаги - оформление проектно-сметной документации, дизайн проект и принятие участие в дальнейшем этапе конкурса.

Есть профессиональные победы специалистов библиотек. Почётной грамотой Российской Библиотечной Ассоциации «За вклад в развитие библиотечного краеведения России» награждена Вощенко Любовь Васильевна, главный библиограф информационно-библиографического отдела Центральной библиотеки Централизованной библиотечной системы Козульского района.

Методист по библиотечному делу Хапова Ирина Васильевна стала победителем Краевого конкурса среди лучших творческих работников, работников организаций культуры и работников образовательных организаций в области культуры, талантливой молодёжи в сфере культуры и искусства в номинации «За личный вклад в сохранение и развитие культуры Красноярского края».

В п. Новочернореченский две библиотеки переведены из спортивного клуба в отдельно стоящее здание, бывшее здание сельского совета. За счет средств местного бюджета отремонтирована кровля, заменены входные двери, проведен ремонт стен, пола, потолка, установлены межкомнатные двери и др., сумма ремонта составила более 1 067 700 руб.

Также в 2021 году под деятельность центральной детской библиотеки переданы площади на 1 этаже по ул. Совестькая, д. 61. На сегодняшний день ведутся ремонтные работы (уже заменена электропроводка, установлен септик, оборудован туалет). Переезд запланирован в 2022 году.

Приоритетным направлением работы библиотек района была работа в рамках Года науки и технологий.

Традиционно библиотеки района работали по следующим направлениям:

1. Гражданско-патриотическое воспитание.
2. Популяризация здорового образа жизни.
3. Антинаркотическая акция «Чистый поселок без наркотиков».
4. Правовое, экологическое просвещение.
5. Укрепление семейных традиций.

6. Профориентационная деятельность.

7. Повышение информационной культуры и грамотности населения

8. Продвижение книги и чтения: 200-летие со дня рождения Ф.М. Достоевского, 200-летие со дня рождения Н.А. Некрасова, 130-летие со дня рождения М.А. Булгакова.

Учебный год для преподавателей и обучающихся Детской школы искусств всегда наполнен напряженной работой, подготовкой к многочисленным конкурсам, фестивалям, концертам и экзаменам. Организация конкурсного движения и привлечение обучающихся к активной концертной и выставочной деятельности является важнейшим стимулом для их учебы.

В 2021 году для учащихся старших классов изобразительного искусства прошла Краевая олимпиада по истории изобразительного искусства. Хорошие теоретические знания и выполнение творческого задания по теме «Русский народный костюм» высоко оценило жюри конкурса: Шкаберина Татьяна (диплом 1 место), Шахова Александра (благодарственное письмо), преподаватель Шаповалова Елена Анатольевна. Яркие, интересные живописные работы представили на Международном конкурсе изобразительного творчества в г. Воронеже учащиеся 1 класса ИЗО. Рисунки на тему «Родная природа» были оценены дипломами: Коваленко Анна (диплом 2 место), Колесникова Дарья (диплом 3 место), Хорунжий Екатерина (диплом 3 место), преподаватель Тютюнник Оксана Сергеевна.

Другим важным событием стало участие учащихся класса народных инструментов Гришиной Дарьи и Кузнецова Петра в зональной олимпиаде по сольфеджио «Дивногорский эрудит», проводимой МБУДО «Детская школа искусств г. Дивногорска». Результатами творческих состязаний стали дипломы (преподаватель Богданова Ольга Сергеевна). Также юные музыканты продемонстрировали свое исполнительское мастерство на дистанционных конкурсах для одаренных учащихся «Дорога к успеху». В номинации «Народные инструменты» успешно выступили: Гришина Дарья (диплом лауреата 3 степени), преподаватель Хакимова Наталья Николаевна, Висимбиева Самира (диплом 1 степени), преподаватель Писаренко Анастасия Александровна.

В 2021 году ансамбль «Калейдоскоп» получил награды и лауреатские звания: диплом 3 степени Всесибирского конкурса любительских хореографических коллективов в г. Красноярске, диплом лауреата 1 степени международного конкурса «Небо Парижа» во Франции, диплом лауреата 1 степени международного конкурса «Ритмы Бразилии».

3.5. Спорт и молодежная политика

В Козульском районе деятельность в области физической культуры и спорта осуществляют пять спортивных клубов, которые находятся в п. Козулька, п. Новочернореченский, с. Балахтон, с. Шадрино.

В рамках проекта «Детский спорт» и федерального проекта «Спорт – норма жизни» в 2022 году в районе реализованы следующие мероприятия:

- устройство плоскостных спортивных сооружений – спортивная

площадка для подвижных игр по адресу с. Жуковка, ул. Школьная 13, площадью 496 кв. м. (16 м * 31 м), единовременной пропускной способностью 25 человек каждая, на общую сумму 4 160,0 тыс. руб. в том числе софинансирование 160,0 тыс. рублей. Спортивные площадки предназначены для использования в теплый период времени для игр в мини-футбол, баскетбол, волейбол, большой теннис и другие подвижные игры. Площадка обеспечит возможность проведения спортивных соревнований, учебно-тренировочного процесса, физкультурно-развлекательных мероприятий по различным видам спорта для всех возрастных групп населения.

По результатам краевого конкурса в номинации – «Организаторы физкультурно-спортивной работы с сельским и городским населением» – инструктор по спорту МБУ «Молодежное движение» Архипов Максим Николаевич – занял 2 место.

Из краевого бюджета получили субсидию на поддержку физкультурно-спортивных клубов по месту жительства на общую сумму 1 694 300,00 рублей на приобретение спортивного инвентаря для всех спортивных клубов района.

За счет краевой субсидии и районного бюджета отремонтирован фитнес зал в спортивном клубе п. Новочернореченский, на 130 000,00 рублей.

В Козульском районе, осуществляет деятельность один молодежный центр, молодежная политика в районе развивается по следующим направлениям:

- «Мы создаем» - творчество (проведение фестивалей молодежного творчества одним из масштабным «Арт-Квадрат», районные школы КВН);

- «Мы достигаем» - здоровый образ жизни (фестиваль ЗОЖ, еженедельные занятия фитнесом в различных возрастных группах);

- «Мы помогаем» - добровольчество (волонтерство) (адресная помощь одиноким пенсионерам, ветеранам ВОВ, шефство над особенными детьми, благоустройство памятных мест, волонтеры медики);

- «Мы гордимся» - патриотическое воспитание и подготовка к военной службе значимым мероприятием является военно-патриотических фестиваль «Сибирский Щит», так же смотр конкурс среди воспитанников «Юнармия», проведение различных акций и мероприятий к памятным датам, участие в поисковом отряде);

- Карьера (приобщение несовершеннолетних к труду в настоящий момент работает 10 трудовых отрядов старшеклассников (ТОС) в количестве 103 человека в возрасте от 14 до 18 лет.

- Поддержка детских и молодежных объединений («Юнармия», Российское движение школьников («РДШ») путем проведения различных мероприятий для школьников, состоящих в рядах «РДШ».

- Молодежь в районе очень инициативная, ежегодно участвует в проектной деятельности различной направленности в этом году 13 проектов осуществляется на территории района в основном направленных на благоустройство территории, волонтерство, патриотизма и ЗОЖ, проекты реализованы за счет краевого бюджета – 220,0 тыс. руб., за счет бюджета района – 10,0 тыс. руб., привлечение средств от индивидуальных

предпринимателей – 21,0 тыс. руб.

За счет субсидии из краевого бюджета и софинансирования из местного бюджета проведено более 30 мероприятий различной направленности с учетом мнения молодежи с выдачей призов и памятных подарков на общую сумму 120 000,00 рублей.

Приняв участие в конкурсе по патриотическому воспитанию выиграли с проектом по установке уличного спортивного комплекса в п. Новочернореченский с краевого и местного бюджета на общую сумму 220 000,00 рублей.

4 Инвестиционный потенциал

4.1. Инвестиции в основной капитал

Одним из показателей, характеризующих развитие экономики муниципального образования, является показатель инвестиционной активности – объем инвестиций в основной капитал.

Миссия Козульского района: «Козульский район – динамично развивающийся район, эффективно привлекающий и использующий инвестиции для повышения конкурентоспособности местных товаропроизводителей, для достижения высокого уровня доходов населения и качества жизни».

Привлечение инвестиций будет осуществляться под свободные площади земель сельскохозяйственного назначения, под кормовые угодья для развития животноводства, имеющиеся в распоряжении района и под наличие свободных трудовых ресурсов. Другая область привлечения инвестиций – природные ресурсы, которые могут представлять интерес для промышленного развития – залежи каменного угля, запасы торфа, песка, гравия, гранита, белой глины, являющейся сырьем для производства строительных материалов: кирпича, бетона, стекла, керамзита.

Основным механизмом привлечения инвестиций на предстоящий период до 2030 г. будет разработка и продвижение коммерческих предложений, реализация которых осуществляется в кооперации с соседними районами. Район расположен в центральной части Красноярского края и граничит на севере с Бирилюсским районом, на востоке – с Емельяновским районом, на юго-востоке – с Балахтинским, на западе – с Большеулуйским, Ачинским и Назаровским районами. Все муниципальные образования могут вступать во взаимовыгодное партнерство на основе общих интересов и удобной транспортной схемы.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на одного жителя за 2021 год 12 686,77 рублей, и это 63,05 % действующих ценах, к соответствующему периоду предыдущего года, в сопоставимых ценах 51,56 % (2020 год – 20 120,68 тыс. руб.).

Общий объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по статистическим данным в 2021 году составил 254 626 тыс. рублей. При этом по сравнению с отчетным годом произошло снижение объема инвестиций в 1,9 раза или на 47,78 % в действующих ценах, в сопоставимых ценах на 51,37 % (2020 год – 487 567,0 тыс. рублей)

Структура инвестиций в отчетном периоде по видам экономической деятельности:

- «торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» – 22 341,0 тыс. руб. что 27,4 раза выше уровня прошлого года (2020 год – 815,0 тыс. руб.). На территории района организовалась деятельность торговых сетей: «Красный Яр», «Командор», «Пятерочка». Осуществлялось приобретение торгового оборудования, строительство и ремонт зданий

- «транспортировка и хранение» – 169 518,0 тыс. руб. это 55,06% в действующих ценах от уровня прошлого года (2020 год – 307 892,0 тыс. руб.). Значительный объем инвестиционных вложений по указанному виду деятельности за последние 3 года занимает обновление трубопровода нефти ОАО «Транссибнефть», Кемчугская НПС. При этом большую часть трубопровода заменили в 2019-2020 гг. и незначительная часть нефтепровода заменена в отчетном году

- «государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение» – 11 170,0 тыс. руб. 199,0% от уровня 2020 года (2020 год - 5613,0 тыс. рублей).

- «образование» – объем инвестиций 8 895,0 тыс. руб., что составляет 5,92% в действующих ценах и 5,51% в сопоставимых ценах от уровня 2020 года (2020 год-150228,0 тыс. рублей). Снижение инвестиций обусловлено осуществлением в 2019-2020 годах строительства и оборудования новой школы на 115 мест в с. Жуковка. В 2021 году школа введена в эксплуатацию.

- «деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» – 18 974,0 тыс. руб. - 270,9% от уровня прошлого года (2020 год - 7003 тыс. рублей). Рост обусловлен тем, что в 2021 году началась реконструкция здания по ул. Свердлова, 42 КГБУЗ «Козульская районная больница» за счет средств краевого бюджета.

- «деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений» – 20 710,0 тыс. рублей, что в 9,3 раза выше уровня прошлого года в действующих ценах (2020 год - 2222,0 тыс. рублей). В отчетном году произведен капитальный ремонт зданий центральной клубной и библиотечной систем в д. Ничково, д. Б. Кемчуг, п. Новочернореченский, а также построена площадка и установлено оборудование для ГТО в пгт. Козулька.

Администрация района принимает меры по улучшению инвестиционной привлекательности. Проведена работа по сокращению сроков оформления разрешающих документов на строительство жилья, оформления документации по межеванию земельных участков, ускоренная выдача разрешений на строительство жилых домов.

В 2021 году в целях соблюдения 2-х недельного срока принятия решения о предоставлении земельного участка для строительства информирование населения о возможном или предстоящем предоставлении земельного участка для строительства производилось на стадии выбора земельного участка в соответствии с пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса Российской Федерации.

Сроки выдачи разрешения на строительство выдерживаются, согласно требований градостроительного кодекса и не превышают установленные максимальные 10 дней.

Основная задача в реализации политики привлечения инвестиций состоит в создании благоприятного инвестиционного климата, способствующего развитию существующих организаций и привлечению новых инвесторов. При этом территория района, не имеет ярко выраженных конкурентных преимуществ, и привлечение инвесторов является сложной задачей. В первую очередь источником инвестиционных средств должны стать фирмы уже функционирующие на территории, а также мелкий и средний бизнес прилегающих территорий. Зачастую успешность инвестиционного развития зависит от информационной осведомленности потенциальных инвесторов [40].

Расчет показателя инвестиций в основной капитал (без учета бюджетных средств) на прогнозные периоды:

Наименование показателя и единицы измерения	Значения показателя					
	2020 факт	2021 факт	2022 оценка	2023 прогноз	2024 прогноз	2025 прогноз
1. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства), тыс. руб.	487 567,00	254 626,00	225 730,00	340 399,99	130 000,00	137020,0
1.1. Темп роста в действующих ценах, к соответствующему периоду предыдущего года, %	20,81	52,22	88,65	150,80	38,19	100,01
1.2. Индекс-дефлятор, %	104,64	107,42	111,20	106,9	105,4	105,2
1.3. Темп роста в сопоставимых ценах, к соответствующему периоду предыдущего года, %	19,43	49,11	80,08	140,42	37,17	100,18
2. Инвестиции в основной капитал за счет бюджетных средств, тыс. руб.	174 630,00	60 214,00	200 000,00	306 000,00	90 000,00	100000
3. Объем инвестиций без бюджетных средств, тыс. руб. (стр. 1 – стр. 2)	312 937,00	194 412,00	25 730,00	34 400,00	40 000,00	37020,0

4. Среднегодовая численность населения муниципального, городского округа (муниципального района), чел.	15 553	15 324	15 005	14 704	14 422	14160
5. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 человека населения, руб. (стр. 3*1000/стр. 4)	20 120,68	12 686,77	1 714,76	2 339,58	2 773,54	2614,41

4.2. Перечень значимых инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Козульского района до 2030 года

Проекты федерального и регионального уровня, реализуемые на территории муниципального образования	
1	<p>Объекты социальной сферы, комплексного жилищного строительства, общественно-делового назначения</p> <p>Проект «Спальный корпус на 150 мест Козульского психоневрологического интерната в с. Козулька».</p> <p>Проект «Реконструкция здания поликлиники по ул. Свердлова, 42 КГБУЗ «Козульская районная больница»</p>
Проекты, приоритетные на муниципальном уровне	
1	<p>Промышленный комплекс</p> <p>Проект «Новые малые индустриальные города Как драйверы технологической независимости и развития территорий ЕнисейскоАнгарской агломерации и Арктики в рамках экономического партнёрства БРИКС(Экология деревни + занятость посёлков + комфорт города)»</p> <ul style="list-style-type: none"> - Создание промышленного ТЕХНОПАРКА <p>Промышленный технопарк на базе пилотных проектов по переработке торфа, продуктов лесопиления и глины в КОЗУЛЬСКОМ районе.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Отработка технологий и мини-производств получения инновационных продуктов для домостроения и продуктов из биоресурсов. - Освоение новых месторождений торфа в Красноярском крае и организация на их азе сети индустриальных парков в макрорегионах. - Масштабирование производств и технологий - Домостроение <p>Создание производственных площадок (филиалов ПАРКА) по</p>

	производственным направлениям в Козульском районе– производство керамических строительных, отделочных и сантехнических материалов. Плитка, черепица, умывальники, унитазаы, сливные бачки, раковины и другие аналогичные изделия
2	Проект «Расширение действующего предприятия по производству керамзитового гравия»

4.3. Перечень потенциальных инвестиционных проектов, реализация которых улучшит качество жизни населения.

1. На территории пгт. Козулька нет действующих очистных сооружений. Сброс стоков от многоэтажных жилых домов осуществляется самотёком на рельеф, а далее в ближайшие реки.

В 2000 году по инициативе администрации района была начата работа по подготовке проектной документации на строительство очистных сооружений в пгт. Козулька. Проектные работы выполнял институт Красноярскгражданпроект. Финансирование работ осуществлялось из средств краевого бюджета. Была выполнена утверждаемая часть проекта. После подготовки утверждаемой части проекта финансирование было прекращено, по причине отсутствия денежных средств в краевом бюджете. В местном бюджете таких средств тоже нет. На этом, работы по подготовке проекта очистных сооружений завершились. Необходим проект для строительства очистных сооружений. Необходимо рассмотреть возможность о подготовке проектной документации очистных сооружений в пгт. Козулька. Выделение финансовых средств на проектные работы и строительство очистных сооружений из бюджета района не представляется возможным в связи с большой финансовой затратностью указанных работ.

2. Строительство единого водозабора. В соответствии с генеральным планом п.г.т Козулька предусматривается единый водозабор. В настоящее время на территории поселения имеется 9 водозаборных скважин и водонапорных башен. Качество воды, добываемой из подземных скважин не соответствуют требованиям ГОСТ 3351-74 Вода питьевая. Превышения в воде железа, марганца, повышенная мутность и запах присутствуют практически на всех водозаборных сооружениях. Мероприятия по очистке воды, проведенные администрацией района большого эффекта, не принесли. Наоборот, возникли проблемы с эксплуатацией фильтровальных установок и скважин. В целях приведения качества питьевого водоснабжения требованиям ГОСТ 3351-74 Вода питьевая, необходимо обустройство единого водозабора.

3. Строительство спортивного комплекса. Для занятий физической культурой и спортом в п.г.т. Козулька используются спортивные залы двух общеобразовательных школ в вечернее время по окончании учебного процесса с 19.00 до 22.00 пять раз в неделю. Спортивные залы не могут принять всех желающих, а также данная ситуация не позволяет развивать многие виды спорта. В виду отсутствия ФОКа не представляется возможным открытие спортивной школы в районе. Для занятий спортом приходится использовать приспособленные помещения, которые не соответствуют техническим и гигиеническим характеристикам. Козульский район, единственный район в Красноярском крае, в котором отсутствует спортивная школа. -Проблемы сохранения здоровья привитие навыков здорового образа жизни населению сегодня очень актуальны. строительство спортивной школы повысит качество жизни населения и привлекательность территории

4. В районе необходимо строительство многоквартирного жилого дома. Проблема отсутствия свободного жилого фонда делает территорию не привлекательную для специалистов, что приводит к острому дефициту квалифицированных медицинских, педагогических и др. работников. Также возникают проблемы приобретения жилья для детей-сирот и переселения из аварийного жилья.

5. Требуется строительство детского сада в п.г.т. Козулька на 380 мест.

В п.г.т. Козулька имеются 3 муниципальных дошкольных образовательных учреждения, расположенные в пяти зданиях на 454 места и дошкольная группа полного дня при МБОУ «Козульская СОШ №2 имени Д.К. Квитовича» на 21 место. Существующая сеть дошкольных образовательных учреждений не удовлетворяет в полной мере растущим запросам населения в услугах дошкольного образования. Два здания МКДОУ детского сада комбинированного вида №5 «Ладушки» 1970 года постройки (111 мест) и его структурное подразделение «Светлячок» 1961 года постройки (59 мест), одно здание МКДОУ Детского сада №1 «Ласточка» 1958 года постройки (88 мест) находятся в приспособленных деревянных зданиях и имеют 100 % степень износа, в следствии чего не соответствуют требованиям СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

Также для этих учреждений требуется строительство пищеблоков и прачечных, т.к. приспособленные деревянные здания находятся в аварийном состоянии, имеют малые площади, что не позволяет обеспечить наличие необходимых помещений (цехов).

Строительство нового здания детского сада позволит ликвидировать очередь детей от 0 до трех лет и вывести из эксплуатации ветхие приспособленные здания детских садов.

6. Ремонт искусственных сооружений:

-ремонт искусственного сооружения, возведённое через реку Б. Кемчуг в п. Косачи;

-демонтаж аварийного искусственного сооружения, возведённое через реку Жуковка в с. Жуковка (предварительная оценка необходимых денежных средств 2200,0 тыс. руб.);

-разработка проектно – сметной документации (ПСД) на капитальный ремонт искусственных сооружений, возведённых через реки Б. Кемчуг и Жуковка (предварительная оценка необходимых денежных средств 2000,0 тыс. руб.);

-ремонт искусственного сооружения, возведённое через р. Аммалушка в с. Шадрино (предварительная оценка необходимых денежных средств 500,0 тыс. руб.);

4.4. Перечень свободных земельных участков для сельскохозяйственного использования

Перечень свободных земельных участков сельскохозяйственного назначения по состоянию на 01.02.2022 на территории МО Балахтонский сельсовет Козульского района						
реестровый №	Категория земли	Местоположение	Кадастровый номер земельного участка	ОКТМО	Площадь земельного участка (кв.м)	Сведения о кадастровой стоимости (рубли)
897	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 293 Ориентир д.Балахтон. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0000000:139	04626402	63300	241848,2
823	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 296 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 2,9 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0000000:140	04626402	4000	15282,67
833	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 299 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0000000:154	04626402	22000	84040
566	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентра по направлению на север.	24:21:0000000:197	04626402	10000	38206,69
638	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 7. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,1 км от ориентра по направлению на северо-восток.	24:21:0401001:17	04626402	13000	40040
639	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 8. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,4 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:18	04626402	28000	86240

645	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 15. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:25	04626402	14000	43120
646	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 16. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:26	04626402	2000	6160
647	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 17. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 10,9 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:27	04626402	13000	40040
650	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 20. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 10,6 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:30	04626402	10000	30800
651	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 21. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:31	04626402	16000	49280
653	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 23. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 10,6 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:33	04626402	10000	30800
655	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 25. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 10 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:35	04626402	16000	49280
656	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 27. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 12,0 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:37	04626402	41800	128744
657	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 28. Ориентир д.Глушково. Участок находится	24:21:0401001:38	04626402	25000	77000

		примерно в 11,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.				
658	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 29. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,5 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:39	04626402	4000	12320
659	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 30. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 12,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:40	04626402	8000	24640
660	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 32. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 12,1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:42	04626402	12000	36960
664	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 36. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,7 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:46	04626402	15000	46200
666	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 47. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 7,9 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:57	04626402	224000	689920
667	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 73. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:81	04626402	32000	98560
687	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 82. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,3 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:83	04626402	77000	237160
688	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 83. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 9,7 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:84	04626402	39000	120120

686	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 84. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 7,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:85	04626402	8000	24640
693	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 85. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 11,6 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:86	04626402	68000	209440
685	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 86. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:87	04626402	50000	154000
607	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 386. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 10,7 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401001:88	04626402	182600	562408
503	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 196. Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0401002:135	04626402	664796	2007684
577	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 174. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0401002:136	04626402	32071	96854,42
502	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 174. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0401002:137	04626402	4929	14885,58
872	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 118 Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 1,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401002:138	04626402	2731	8247,62
873	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 118 Ориентир д.Глушково. Участок	24:21:0401002:139	04626402	14269	43092,38

		находится примерно в 1,2 км от ориентра по направлению на северо-запад.				
868	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 193 Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентра по направлению на юго-запад.	24:21:0401002:140	04626402	5150	15553
869	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 193 Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентра по направлению на юго-запад.	24:21:0401002:141	04626402	45850	138467
871	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 117 Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0401002:142	04626402	1277	17283,46
870	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 117 Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0401002:143	04626402	5723	17283,46
498	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 192. Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентра по направлению на юго-запад	24:21:0401002:148	04626402	44752	135151
543	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 192. Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентра по направлению на юго-запад.	24:21:0401002:149	04626402	57	172,14
546	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 192. Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентра по направлению на юго-запад.	24:21:0401002:150	04626402	3191	9636,82
537	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 116. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0401002:151	04626402	2342	7072,84
586	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 116. Ориентир д.Глушково. Участок находится	24:21:0401002:152	04626402	8658	26147,16

		примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на северо-запад.				
691	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 78. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401002:65	04626402	101000	305020
589	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 187. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0401002:66	04626402	20000	60400
542	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 186. Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0401002:72	04626402	31000	93620
690	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 79. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401002:84	04626402	27000	81540
683	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 88. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 5,7 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401002:86	04626402	16000	48320
682	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 89. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401002:87	04626402	10000	30200
694	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 90. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401002:88	04626402	11000	33220
695	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 91. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 5,7 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401002:89	04626402	7000	21140
696	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 92. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 5,5 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401002:90	04626402	9000	27180
697	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 93. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 5,5 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401002:91	04626402	97000	292940

698	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 95. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401002:93	04626402	4000	12080
699	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 98. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401002:96	04626402	10000	30200
684	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 87. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 7,9 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401003:33	04626402	15000	64200
606	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 385. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401003:34	04626402	113000	483640
608	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 387. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0401003:35	04626402	154000	659120
700	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 99. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401003:36	04626402	25000	107000
701	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 100. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401003:37	04626402	97000	415160
702	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 101. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401003:38	04626402	12000	51360
703	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 102. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401003:39	04626402	29000	124120

704	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 103. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401003:40	04626402	29000	124120
706	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 105. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401003:42	04626402	60500	258940
681	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 106. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0401003:43	04626402	14000	59920
707	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 107. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401003:44	04626402	169000	723320
817	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 225 Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0401003:83	04626402	217000	928760
807	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 226 Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,4 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0401003:84	04626402	58000	248240
593	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 322. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0401003:88	04626402	71000	303880
564	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 324. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на северо-запад	24:21:0401003:89	04626402	8000	24240
622	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 369. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0401003:90	04626402	9000	38520

623	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 370. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0401003:91	04626402	39000	166920
626	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 376. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0401003:94	04626402	7000	29960
866	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 201 Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0402002:289	04626402	3554	11230,64
794	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 252 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,9 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:114	04626402	6000	18780
795	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 253 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:115	04626402	72000	225360
796	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 254 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,7 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0403001:116	04626402	3000	9390
881	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 256 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:118	04626402	12000	37560
882	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 257 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0403001:119	04626402	107000	334910
884	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 259 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,1 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0403001:121	04626402	78000	244140

885	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 260 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:122	04626402	24000	75120
627	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 377. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0403001:138	04626402	38000	118940
887	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 262 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,7 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:139	04626402	11000	34430
888	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 263 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:140	04626402	38000	118940
889	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 264 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,5 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:141	04626402	11000	34430
890	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 265 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,4 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:142	04626402	17000	53210
891	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 266 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:143	04626402	11000	34430
892	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 267 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,1км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:144	04626402	74400	232872
893	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 268 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,9 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:145	04626402	395000	1236350

894	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 269 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5 км от ориентра по направлению на север.	24:21:0403001:146	04626402	9000	28170
895	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 270 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:147	04626402	27000	84510
896	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 271 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:148	04626402	50000	156500
119	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 272. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:149	04626402	297000	929610
479	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 274. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:151	04626402	6000	18780
480	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 275. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:152	04626402	10500	32865
481	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 276. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:153	04626402	3000	9390
463	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 277. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:154	04626402	8000	25040
484	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 278. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентра по направлению на север.	24:21:0403001:155	04626402	7000	21910

486	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 279. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:156	04626402	70000	229100
464	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 280. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:157	04626402	15000	46950
489	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 281. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0403001:158	04626402	17000	53210
802	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 240 Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403001:178	04626402	33000	103290
629	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 380. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403001:192	04626402	33000	103290
630	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 381. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,1 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403001:193	04626402	18000	56340
632	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 383. Ориентир д.Глушково. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403001:195	04626402	13000	40690
605	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 384. Ориентир д.Глушковор. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403001:196	04626402	15000	46950
609	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:204	04626402	37000	164650

617	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 363. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:205	04626402	27000	120150
618	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 364. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:206	04626402	20000	89000
619	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 5,1 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:207	04626402	13000	57850
624	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0403002:209	04626402	18000	80100
596	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0403002:211	04626402	13000	57850
601	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 354. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:212	04626402	21000	93450
569	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1,2 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0403002:213	04626402	27000	120150
598	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1,3км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0403002:214	04626402	10000	44500
633	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок б/н. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:217	04626402	29000	129050
602	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:219	04626402	16000	71200

615	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 329. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 0,4 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0403002:222	04626402	6000	26700
567	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 330. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1,2 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0403002:223	04626402	37000	164650
573	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:224	04626402	71700	31065
902	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 362 Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:225	04626402	100000	445000
616	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 361. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:226	04626402	19000	84550
565	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на северо-запад	24:21:0403002:227	04626402	15000	66750
620	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 367. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:228	04626402	11000	48950
571	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0403002:229	04626402	45000	200250
595	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0403002:230	04626402	133000	591850
568	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район. Ориентир д.Красный Яр. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0403002:231	04626402	12000	53400

878	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район	24:21:0403002:274	04626402	325002	1446259
506	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 284. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0404001:73	04626402	50000	144000
829	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 289 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0404001:74	04626402	77000	221760
830	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 290 Ориентир д.Балахтон. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0404001:75	04626402	28000	80640
831	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 291 Ориентир д.Балахтон. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0404001:76	04626402	11000	31680
832	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 292 Ориентир д.Балахтон. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0404001:77	04626402	8000	23040
898	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 294 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0404001:78	04626402	9000	25920
880	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 295 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0404001:79	04626402	16000	46080
825	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 285 Ориентир д.Балахтон. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0404001:80	04626402	8000	23040

826	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 286 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0404001:81	04626402	11000	31680
827	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 287 Ориентир д.Балахтон. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0404001:82	04626402	26000	74880
828	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 288 Ориентир д.Балахтон. Участок находится примерно в 2 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0404001:83	04626402	165000	475200
756	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 169 Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентра по направлению на запад.	24:21:4702002:499	04626402	11000	92180
492	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 310. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на юго-север.	24:21:4702002:500	04626402	53000	444140
493	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 311. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:4702002:501	04626402	159000	1332420
528	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 312. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:4702002:502	04626402	7500	62850
531	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 314. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:4702002:504	04626402	47000	393860
612	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 315. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 6,6 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:4702002:505	04626402	125000	1047500
899	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 300 Ориентир с.Балахтон. Участок	24:21:4702002:509	04626402	14000	117320

		находится примерно в 3,6 км от ориентра по направлению на восток.				
900	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 301 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:4702002:510	04626402	26000	217880
901	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 302 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:4702002:511	04626402	26000	217880
507	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 303. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 3,5км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:4702002:512	04626402	16000	134080
508	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 305. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:4702002:514	04626402	6000	50280
509	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 306. Ориентир с,балахтон. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:4702002:515	04626402	15000	125700
491	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 307. Ориентир с,балахтон. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:4702002:516	04626402	8000	67040
574	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 308. Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:4702002:517	04626402	10000	83800
510	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 309. Ориентир сБалахтон. Участок находится примерно в 4 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:4702002:518	04626402	16000	134080
758	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 170 Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентра по направлению на запад.	24:21:4702002:519	04626402	42000	351960

759	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 171 Ориентир д.Ничково. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентра по направлению на запад.	24:21:4702002:520	04626402	12000	100560
824	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 298 Ориентир с.Балахтон. Участок находится примерно в 3,2 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:4702002:522	04626402	8000	67040

Перечень свободных земельных участков сельскохозяйственного назначения по состоянию на 01.02.2022 на территории МО Новочернореченский сельсовет Козульского района

396	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 70.	24:21:0000000:144	04626414	1040000	3973493
372	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 5. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентра по направлению на север.	24:21:0000000:157	04626414	389000	1486239
432	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 13.	24:21:0000000:173	04626414	685000	2617157
460	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 122. Ориентир д. Предгорье. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентра по направлению на юг.	24:21:0000000:174	04626414	106000	404990
291	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 58.	24:21:0000000:176	04626414	7000	26774,67
292	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 60.	24:21:0000000:177	04626414	20000	76413,33
397	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 67.	24:21:0000000:178	04626414	30000	114620
433	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 71.	24:21:0000000:184	04626414	40000	152826,6
483	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 1. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0201001:1	04626414	79000	549050
313	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 2. Ориентир д.Левоямное. Участок находится	24:21:0201001:2	04626414	595000	4135250

		примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.				
289	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 3. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0201001:3	04626414	466000	3238700
311	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 6. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0201001:4	04626414	771000	5358450
306	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 8. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0201001:5	04626414	79000	549050
466	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 10. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0201001:6	04626414	61000	423950
320	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 14.	24:21:0201001:7	04626414	120000	834000
373	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 15. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0201001:8	04626414	728000	5059600
310	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 4. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0201002:18	04626414	971000	6000780
387	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 7. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0201002:19	04626414	621000	3837780
425	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 1. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0201002:20	04626414	1051000	6495180
349	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 2. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0201002:21	04626414	1031000	6371580

350	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 3. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0201002:22	04626414	203000	1254540
351	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 4. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0201002:23	04626414	14000	86520
426	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 5. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на северо-восток	24:21:0201002:24	04626414	103000	636540
336	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 6. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0201002:25	04626414	173000	1069140
352	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 9. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0201002:28	04626414	85000	525300
337	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 10. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0201002:29	04626414	270000	1668600
395	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 16.	24:21:0202001:67	04626414	1377000	7532190
393	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 17.	24:21:0202001:68	04626414	34000	185980
429	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 69. Ориентира нет.	24:21:0202001:69	04626414	26000	142220
375	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 19.	24:21:0202001:70	04626414	57000	311790
355	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 20.	24:21:0202001:71	04626414	94000	514180
353	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 21.	24:21:0202001:72	04626414	280000	1531600

354	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 22.	24:21:0202001:73	04626414	120000	656400
877	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 26 Ориентир рп.Новочернореченский. Участок находится примерно в 5 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0202002:37	04626414	916000	3499120
448	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 102. Ориентир д. Предгорье. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0202002:38	04626414	130000	500500
382	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 103.	24:21:0202002:39	04626414	492000	1894200
385	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 100.	24:21:0202002:42	04626414	13000	50050
386	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 84.	24:21:0202002:43	04626414	66000	254100
445	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 99. Ориентир д. Предгорье. Участок находится примерно в 2,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0202002:46	04626414	11000	42350
446	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 128. Ориентир д. Предгорье. Участок находится примерно в 2,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0202002:47	04626414	34000	130900
454	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 86	24:21:0202002:48	04626414	40000	154000
413	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 96.	24:21:0202002:49	04626414	20000	77000
411	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 127.	24:21:0202002:50	04626414	5000	19250
452	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 91. Ориентир д. Предгорье. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0202002:51	04626414	79000	304150
415	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 95.	24:21:0202002:52	04626414	32000	123100

469	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 89.	24:21:0202002:53	04626414	50000	192500
444	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 29.	24:21:0202002:55	04626414	23000	88550
472	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район.	24:21:0202002:59	04626414	87000	334950
473	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район.	24:21:0202002:60	04626414	4000	15400
378	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 110.	24:21:0202002:62	04626414	124000	477400
398	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 111.	24:21:0202002:63	04626414	20000	77000
384	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 92. Ориентир д.Предгорье. Участок находится примерно в 1,4км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0202002:64	04626414	36000	138600
434	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 109.	24:21:0202002:65	04626414	31000	119350
435	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 113. Ориентир д. Предгорье. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0202002:67	04626414	205000	789250
410	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 104.	24:21:0202002:70	04626414	289000	1112650
317	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 23.	24:21:0202003:243	04626414	44000	189200
314	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 24.	24:21:0202003:244	04626414	1278200	5496260
303	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 25.	24:21:0202003:245	04626414	65000	279500
399	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 115.	24:21:0202003:247	04626414	98000	44400
436	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 116. Ориентир д. Предгорье. Участок	24:21:0202003:248	04626414	24000	103200

		находится примерно в 2,1 км от ориентира по направлению на юг.				
400	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 117.	24:21:0202003:249	04626414	77000	331100
290	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 29.	24:21:0203001:71	04626414	1189000	8667810
428	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 37. Ориентир д. Старая Черная. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0203002:187	04626414	29000	243600
430	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 40. Ориентир д. Старая Черная. Участок находится примерно в 0,9 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0203002:188	04626414	24000	201600
438	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 72.	24:21:0203003:10	04626414	4000	14600
401	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 64.	24:21:0203003:11	04626414	213000	777450
439	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 68.	24:21:0203003:12	04626414	37000	135050
474	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 81. Ориентир д.Постоялка. Участок находится примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0203003:13	04626414	8000	29200
376	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 59.	24:21:0203003:14	04626414	10000	36500
402	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 49.	24:21:0203003:15	04626414	20000	73000
403	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 50.	24:21:0203003:16	04626414	6000	21900
404	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 69.	24:21:0203003:19	04626414	12000	43800
467	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 83.	24:21:0203003:20	04626414	3000	10950

441	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 78. Ориентир д. Постойка. Участок находится примерно в 6,3 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0203003:21	04626414	5000	18250
389	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 47.	24:21:0203003:22	04626414	4000	14600
405	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 77.	24:21:0203003:24	04626414	52000	189800
442	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 79.	24:21:0203003:25	04626414	48000	175200
468	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 82.	24:21:0203003:26	04626414	5000	18250
391	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 46.	24:21:0203003:27	04626414	8000	29200
427	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 48.	24:21:0203003:28	04626414	10000	36500
406	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 51.	24:21:0203003:29	04626414	27000	98550
394	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 61.	24:21:0203003:7	04626414	8000	29200
437	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 76.	24:21:0203003:8	04626414	20000	73000
449	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 80	24:21:0203003:9	04626414	6000	21900
431	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 45. Ориентир д. Постойка. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0204001:65	04626414	133000	460180
356	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 56.	24:21:0204001:66	04626414	5000	17300
374	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 55. Ориентир д.Постойка. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0204001:67	04626414	1106000	3826760
457	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 119. Ориентир д. Предгорье. Участок	24:21:0204002:179	04626414	15000	43200

		находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на юг.				
461	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 124. Ориентир д. Предгорье. Участок находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0204002:180	04626414	4000	11520
462	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 120. Ориентир д. Предгорье. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0204002:181	04626414	9000	25920
305	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 11. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0501024:1	04626414	10000	39200
304	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 12. Ориентир д.Левоямное. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0501024:2	04626414	27000	105840
315	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 9.	24:21:4702001:1816	04626414	878000	3073000
381	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 75.	24:21:4702002:498	04626414	163000	1365940

Перечень свободных земельных участков сельскохозяйственного назначения по состоянию на 01.02.2022 на территории МО Лазурненский сельсовет Козульского района

реестровый №	Категория земли	Местоположение	Кадастровый номер земельного участка	ОКТМО	Площадь земельного участка (кв.м)	Сведения о кадастровой стоимости (рубли)
293	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 138. Ориентир д.Большой кемчуг. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0000000:158	04626409	3702000	14144108

296	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 174. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0000000:169	04626409	200000	764133,3
141	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 19. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 11,3 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0101002:2	04626409	9000	24210
143	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 21. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 11,9 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0101002:4	04626409	16000	43040
171	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 50. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 2,1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0102001:191	04626409	173000	465370
172	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 51. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0102001:192	04626409	14000	37660
173	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 52. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0102001:193	04626409	75000	201750
174	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 53. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0102001:194	04626409	303000	815070
175	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 54. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0102001:195	04626409	25800	69402
176	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 55. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0102001:196	04626409	10000	26900

177	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 56. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 0,8 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0102001:197	04626409	54000	145260
178	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 58. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0102001:198	04626409	289000	771410
179	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 59. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0102001:199	04626409	64000	172160
180	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 60. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0102001:200	04626409	125000	336250
201	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 63. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0102001:203	04626409	15000	40350
245	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 64. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0102001:204	04626409	89000	239410
207	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 67. Ориентир д.Старя Козулька. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0102001:207	04626409	25000	67250
205	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 68. Ориентир д.Старя Козулька. Участок находится примерно в 2,1 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0102001:208	04626409	56000	150640
244	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 69. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0102001:209	04626409	59000	158710
243	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 70. Ориентир д.Шушково. Участок находится	24:21:0102001:210	04626409	43000	115670

		примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на юго-восток.				
210	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 71. Ориентир д.Шушково. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0102001:211	04626409	148000	398120
250	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 73. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0102001:213	04626409	17000	45730
488	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район	24:21:0102001:229	04626409	99000	266310
865	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район	24:21:0102001:231	04626409	30000	80700
249	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 89. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0102003:60	04626409	74000	199060
236	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 93. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0102003:62	04626409	47000	126430
214	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 90. Ориентир д.Старя Козулька. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0102003:63	04626409	31000	83390
203	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 80. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 2,0 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0102003:65	04626409	20000	53800
202	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 115. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0102003:66	04626409	44000	118360

213	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 92. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0102003:68	04626409	645000	1735050
216	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 84. Ориентир д.Старя Козулька. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0102003:70	04626409	89000	239410
251	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 83. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0102003:73	04626409	140000	376600
212	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 91. Ориентир д.Старя Козулька. Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0102003:75	04626409	252000	677880
188	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 95. Ориентир д.Старая Козулька. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0102003:76	04626409	51000	137190
360	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 124. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок находится примерно в 6,0 км от ориентира по направлению на Запад.	24:21:0103003:331	04626409	94876	269447,8
321	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 126. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0103003:333	04626409	241884	686950,6
362	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 131. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0103003:338	04626409	9000	25560
278	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 132. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок	24:21:0103003:339	04626409	76996	218668,6

		находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на юго-запад.				
322	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 133. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0103003:340	04626409	5000	14200
482	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 130. Ориентир д.Большой кемчуг. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0103003:352	04626409	89298	253606,3
285	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 140. Ориентир п.Лазурный. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0103004:143	04626409	382000	2101000
412	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 142. Ориентир п.Лазурный. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на восток	24:21:0103004:145	04626409	113000	621500
325	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 143. Ориентир п.Лазурный. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0103004:146	04626409	31000	170500
369	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 144. Ориентир п.Лазурный. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0103004:147	04626409	24000	132000
370	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 145. Ориентир п.Лазурный. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0103004:148	04626409	72000	396000
416	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 146. Ориентир п.Лазурный. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на восток	24:21:0103004:149	04626409	25000	137500
326	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 147. Ориентир п.Лазурный. Участок находится примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0103004:150	04626409	15000	82500

327	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 147. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0103004:151	04626409	75000	412500
328	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 149. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0103004:152	04626409	45000	247500
417	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 150. Ориентир д.Большой кемчуг. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на юго-запад	24:21:0103004:153	04626409	13000	71500
418	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 151. Ориентир д.Большой кемчуг. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0103004:154	04626409	11000	60500
371	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 152. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0103004:155	04626409	155100	853050
286	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 153. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0103004:156	04626409	43000	236500
419	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 154. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентира по направлению на северо-восток	24:21:0103004:157	04626409	18000	99000
420	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 155. Ориентир д.Большой кемчуг. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0103004:158	04626409	43000	236500
363	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 156. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок	24:21:0103004:159	04626409	183000	1006500

		находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юго-запад.				
273	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 157. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0103004:160	04626409	97000	533500
274	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 159. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0103004:162	04626409	35000	192500
421	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 160. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на северо-восток	24:21:0103004:163	04626409	62000	341000
200	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 161. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0103004:164	04626409	23000	126500
124	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 158. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0103004:189	04626409	248257	1365413
487	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 158. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0103004:190	04626409	404	2222
576	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 158. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0103004:191	04626409	11339	62364,5
50	Земли с/х назначения	Красноярский край, Козульский район, примерно в 1,5 км по направлению на юго-восток от п.Лазурный, контур пашни 2048	24:21:0104001:143	04626409	80000	43824

339	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 188. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104001:148	04626409	57000	153330
329	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 147. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104001:149	04626409	73000	196370
340	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 192. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,0 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104001:150	04626409	42000	112980
341	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 193. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104001:151	04626409	198000	532620
330	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 195. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104001:152	04626409	5000	13450
222	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 202. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104001:158	04626409	39000	104910
223	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 203. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104001:159	04626409	39000	104910
256	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 206. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104001:162	04626409	42000	112980
225	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 207. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104001:163	04626409	49000	131810

267	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 208. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104001:164	04626409	42000	112980
280	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 209 Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104001:165	04626409	84000	225960
265	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 213. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104001:166	04626409	75000	201750
721	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 214. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 5,0 км от ориентира по направлению на северо-восток	24:21:0104002:10	04626409	79000	212510
357	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 216. Ориентир д.Шарлока. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104002:12	04626409	39000	104910
294	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 217. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104002:13	04626409	26000	69940
295	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 218. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104002:14	04626409	50000	134500
299	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 219. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104002:15	04626409	215000	578350
271	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 223. Ориентир д.Большой Кемчуг. Участок находится примерно в 6,3 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0104002:16	04626409	11000	29590
366	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 226. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 5,9 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104002:18	04626409	6000	16140

359	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 211. Ориентир д.Шарлока. Участок находится примерно в 4,0 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104002:2	04626409	88400	237796
268	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 228. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104002:20	04626409	7000	18830
298	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 229. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 5,9 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104002:21	04626409	12000	32280
265/1	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 210. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104002:22	04626409	39000	104910
277	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 212. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0104002:3	04626409	40000	107600
361	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 230. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 6,1 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104002:4	04626409	10000	26900
297	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 231. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 5,7 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104002:5	04626409	35000	94150
281	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 232. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 6,1 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0104002:6	04626409	24000	64560
358	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 235. Ориентир д.Шарлока. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104002:7	04626409	110000	295900
276	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 236. Ориентир д.Шарловка. Участок находится	24:21:0104002:8	04626409	106000	285140

		примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на юго-восток.				
364	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 237. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104002:9	04626409	71000	190990
331	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 181. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0104003:18	04626409	32000	86080
343	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 185. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0104003:19	04626409	31000	83390
423	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 186. Ориентир п.Новая дорога. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0104003:20	04626409	18000	48420
332	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 187. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0104003:21	04626409	116000	312040
344	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 190. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,0 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104003:22	04626409	669000	1799610
345	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 191. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104003:23	04626409	9000	24210
342	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 194. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104003:24	04626409	169000	454610

346	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 196. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0104003:25	04626409	42000	112980
275	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 233. Ориентир д.Шарловка. Участок находится примерно в 2,0 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0104003:26	04626409	1843000	4957670
266	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 175. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0105001:202	04626409	22000	59180
279	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 176. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0105001:203	04626409	624000	1678560
300	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 177. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0105001:204	04626409	410000	1102900
347	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 178. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0105002:2	04626409	93000	250170
348	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 179. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0105002:3	04626409	80000	215200
333	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 180. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0105002:4	04626409	36000	96840
334	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 182. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0105002:5	04626409	40000	107600

424	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 183. Ориентир п.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на юг	24:21:0105002:6	04626409	13000	349700
335	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 184. Ориентир д.Новая дорога. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на юг.	24:21:0105002:7	04626409	230000	618700

Перечень свободных земельных участков сельскохозяйственного назначения по состоянию на 01.02.2022 на территории МО Шадринский сельсовет Козульского района

реестровый №	Категория земли	Местоположение	Кадастровый номер земельного участка	ОКТМО	Площадь земельного участка (кв.м)	Сведения о кадастровой стоимости (рубли)
514	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 2. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 6,3 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0000000:142	04626430	32000	122240
834	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 12 Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0000000:143	04626430	485000	1852700
547	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 52. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0000000:156	04626430	83000	317060
590	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 46. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 0,5км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0000000:183	04626430	56000	213920
518	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 7. Ориентир с.Шадрино. Участок находится	24:21:0301001:11	04626430	535000	2043700

		примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.				
519	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 9. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на запад.	24:21:0301001:13	04626430	534000	2039880
512	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 1. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0301001:6	04626430	3569000	13633580
494	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 3. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 6,1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0301001:7	04626430	85000	324700
515	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 4. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0301001:8	04626430	9000	34380
516	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 5. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0301001:9	04626430	328000	1252960
532	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 26. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302001:141	04626430	428300	1636106
495	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 27.	24:21:0302001:142	04626430	6000	22920
533	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 28. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0302001:143	04626430	41000	156620
539	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 38. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на северо-запад..	24:21:0302001:144	04626430	3733000	14260060

581	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 24. Ориентир д.Шадрино. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:142	04626430	19000	72580
534	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 30. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:144	04626430	24000	91680
575	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 31. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:145	04626430	294000	1123080
535	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 32. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:146	04626430	62000	236840
536	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 33. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:147	04626430	19000	72580
496	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 35. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 4,0 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:149	04626430	51000	194820
538	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 36. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 5,7 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:150	04626430	26000	99320
919	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 37. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 6,4 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:151	04626430	60000	229200
904	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 70 Ориентир д.Загайново. Участок	24:21:0302002:152	04626430	50000	191000

		находится примерно в 2,1 км от ориентра по направлению на юго-запад.				
905	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 71 Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентра по направлению на юго-запад.	24:21:0302002:153	04626430	25000	95500
906	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 72 Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентра по направлению на юго-запад.	24:21:0302002:154	04626430	161000	615020
907	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 73 Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентра по направлению на юго-запад.	24:21:0302002:155	04626430	434000	1657880
908	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 75 Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентра по направлению на юго-запад.	24:21:0302002:157	04626430	132000	504240
909	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 76 Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:158	04626430	36000	137520
839	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 77 Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 5 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:159	04626430	142000	542440
840	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 78 Ориентир д.Шадрино. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентра по направлению на юго-восток.	24:21:0302002:160	04626430	66000	252120
540	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 39. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,7км от ориентра по направлению на северо-запад.	24:21:0302003:10	04626430	20000	46400

610	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 40. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0302003:11	04626430	11000	42020
611	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 41. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 0,8 км от ориентира по направлению на север.	24:21:0302003:12	04626430	30000	114600
587	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 42. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:13	04626430	431000	1646420
588	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 43. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:14	04626430	207000	790740
541	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 44. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:15	04626430	44000	168080
722	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 45. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 0,4 км от ориентира по направлению на север	24:21:0302003:16	04626430	43000	164260
544	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 47. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 0,6 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:17	04626430	6000	22920
591	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 48. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:18	04626430	8000	30560
545	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 49. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,2 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:19	04626430	205000	783100

592	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 50. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на восток	24:21:0302003:20	04626430	88000	336160
549	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 53. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0302003:21	04626430	7000	26740
548	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 54. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0302003:22	04626430	9000	34380
550	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 55. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:23	04626430	349000	1333180
551	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 56. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:24	04626430	15000	57300
552	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 57. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:25	04626430	14000	53480
553	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 58. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0302003:26	04626430	83000	317060
556	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 62. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:30	04626430	171000	653220
557	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 63. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:31	04626430	31000	118420
558	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 64. Ориентир д.Загайново. Участок находится	24:21:0302003:32	04626430	66000	252120

		примерно в 3 км от ориентира по направлению на северо-восток.				
559	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 65. Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:33	04626430	8000	30560
835	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 66. Ориентир д. Загайново. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентра по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:34	04626430	7000	26740
836	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 67 Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентра по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:35	04626430	33000	126060
903	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 68 Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентра по направлению на северо-восток.	24:21:0302003:36	04626430	8000	30560
837	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 69 Ориентир д.Загайново. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентра по направлению на восток.	24:21:0302003:37	04626430	61000	233020
520	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 14 Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0303001:173	04626430	495000	1890900
582	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 23. Ориентир д.Шадрино. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0303001:175	04626430	9000	34380
952	Земли с/х назначения	Красноярский край, Козульский район, участок № 19	24:21:0303001:176	04626430	860000	3285200
527	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 21. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на юго-восток.	24:21:0303001:177	04626430	175000	668500

521	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 15. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0303001:178	04626430	114000	435480
526	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 20. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0303001:179	04626430	7000	26740
529	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 22. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0303001:180	04626430	8000	30560
525	Земли с/х назначения	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский район, участок 18. Ориентир с.Шадрино. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0303001:181	04626430	50000	191000
842	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 79. Ориентир д.Аммала. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0303002:1	04626430	458000	1749560
853	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 92 Ориентир д.Аммала. Участок находится примерно в 0,8 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0303002:14	04626430	633000	2418060
854	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 93 Ориентир д.Аммала. Участок находится примерно в 0,6 км от ориентира по направлению на юго-запад.	24:21:0303002:15	04626430	134000	511880
843	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 80 Ориентир д.Аммала. Участок находится примерно в 2,1 км от ориентира по направлению на северо-запад.	24:21:0303002:2	04626430	587000	2242340
855	Земли с/х назначения	Российская Федерация. Красноярский край, Козульский район, участок № 94 Ориентир д.Аммала. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на восток.	24:21:0303002:26	04626430	1076000	4110320

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	325	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, Сельское поселение Лазурненский сельсовет, деревня Старая Козулька, ул. Тракторная, 43 -2	Красноярский край	Козульский район	Сельское поселение Лазурненский сельсовет	Деревня Старая Козулька		Тракторная	Дом. 43	Нежилое помещение 2
2	207	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Старая Козулька. Участок находится примерно в 1,9 км метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Козульский район, участок №67.	Красноярский край	Козульский район	Сельское поселение Лазурненский сельсовет				Земельный участок №67	
3	205	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Старая Козулька. Участок находится примерно в 2,1 км метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Козульский район, участок №68.	Красноярский край	Козульский район	Сельское поселение Лазурненский сельсовет				Земельный участок №68	
4	244	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Старая Козулька. Участок находится примерно в 2,3 км метрах, по направлению на юго-запад от ориентира.	Красноярский край	Козульский район	Сельское поселение Лазурненский сельсовет				Земельный участок №69	

		Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Козульский район, участок №69.								
5	323/2	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, Сельское поселение Лазурненский сельсовет, поселок Можарский, д. 9 помещение №1	Красноярский край	Козульский район	Сельское поселение Лазурненский сельсовет	Поселок Можарски й			Дом. 9	Помещение №1
6	232/3	Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, Сельское поселение Лазурненский сельсовет, поселок Можарский, д. 9 помещение №2	Красноярский край	Козульский район	Сельское поселение Лазурненский сельсовет	Поселок Можарски й			Дом. 9	Помещение №2

Вид объекта недвижимос ти; движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части									
	Наимено вание объекта учета	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государствен ного реестра недвижимости	Кадастровый номер		Основная характеристика объекта недвижимости					Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)
			номер	Тип (кадастров ый, условный (при наличии))	площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено	фактическое значение/прос ктируемое значение (для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено)	единица измерения (для площади - кв. м; для протяженност и - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объектом недвижимост и является земельный участок	вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
помещение	Нежилое помеще ние		24:21:1004 001:144	кадастров ый	площадь	75,4	Кв.м.		Нежилое помещение	Пригодно к эксплуатации
Земельный	Земельны		24:21:0102	кадастров	площадь	25000	Кв.м.	Земли	Для	

участок	й участок		001:207	ый				сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственного использования	
Земельный участок	Земельный участок		24:21:0102 001:208	кадастровый	площадь	56000	Кв.м.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	
Земельный участок	Земельный участок		24:21:0102 001:209	кадастровый	площадь	59000	Кв.м.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	
помещение	Нежилое помещение		24:21:1013 001:585	кадастровый	площадь	137,8	Кв.м.		Нежилое помещение	Пригодно к эксплуатации
помещение	Нежилое помещение		24:21:1013 001:584	кадастровый	площадь	33,2	Кв.м.		Нежилое помещение	Пригодно к эксплуатации

4.6. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023-2025 годы:

№ п. п.	Наименование объекта муниципального имущества	Местонахождение объекта	Способ приватизации имущества	Начальная цена, тыс. руб.	Предполагаемый срок приватизации
1	Нежилое здание, общей площадью 250 кв.м., с кадастровым номером 24:21:1003001:763, расположенное на земельном участке из категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации здания школы и прилегающей к нему территории, с кадастровым номером 24:21:1003001:74, общей площадью 990 кв.м.	Красноярский край, Козульский район, д. Большой Кемчуг, ул. Центральная, д.34, пом. 2	Продажа имущества на аукционе; продажа имущества посредством публичного предложения; продажа имущества без объявления цены	254,0	2023-2025гг.
2	Сооружение – воздушная ЛЭП 6кВ, протяженностью 4,5 км., с кадастровым номером 24:21:0000000:1461	Красноярский край, Козульский район, п. Заречный – п. Малые ручьи от ТП-1 до ТП-9	Продажа имущества на аукционе; продажа имущества посредством публичного предложения; продажа имущества без объявления цены	102,0	2023-2025гг.
3	Подстанция КТП 1/630 (ТП-19-19-8 «В»)	Красноярский край, Козульский район, п. Козулька, ул. Школьная, д.ба, строение 4	Продажа имущества на аукционе; продажа имущества посредством публичного предложения; продажа имущества без объявления цены	6,0	2023-2025гг.
4.	Подстанция КТП 1/250 (ТП-19-19-8 «В»)	Красноярский край, Козульский район, п. Козулька, ул. Конечная	Продажа имущества на аукционе; продажа имущества посредством публичного предложения; продажа имущества без объявления цены	12,0	2023-2025гг.

4.7. Инвестиционные риски и привлекательность Козульского района

<p>Инвестиционный потенциал Козульского района базируется на следующих конкурентных преимуществах</p>	<ul style="list-style-type: none"> - сравнительно дешевые квалифицированные трудовые ресурсы;- наличие свободных земельных участков с возможным подключением к энерго- и тепломощностям; - достаточная обеспеченность связью и телекоммуникациями; - экологически чистая территория; - межэтническое и межконфессиональное согласие; -выгодное месторасположение; - близость краевого центра
<p>Риски для инвесторов</p>	<ul style="list-style-type: none"> -сильная зависимость экономики муниципального образования от работы бюджетобразующих предприятий; -сравнительно низкий уровень доходов местного населения; -низкий уровень развития сектора услуг; -ощутимый миграционный отток населения, являющийся причиной сокращения численности экономически активного населения.

Козульский район имеет все условия для создания благоприятного предпринимательского климата и расширения инвестиционного потенциала, такие как, благоприятные природно-климатические условия, развитая транспортная инфраструктура, энергодостаточность, уровень развития малого и среднего бизнеса, образовательный и профессиональный уровень трудовых ресурсов.

5. Нормативно – правовые акты, регламентирующие инвестиционный процесс на территории Козульского района

1. Федеральный закон от 25.02.1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;

2. Федеральный закон от 09.07.1999 года № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;

3. Бюджетный кодекс Российской Федерации" от 31.07.1998 N 145-ФЗ

4. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 05.12.2022)

5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

6. Закон Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2528 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае».

7. Законом Красноярского края от 11.07.2019 № 7-2919 «Об инвестиционной политике в Красноярском крае».

8. Устав Козульского района Красноярского края.

9. Решение Козульского районного Совета депутатов от 23.08.2019 № 33-229Р «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Козульского района до 2030 года».

10. Постановление администрации Козульского района от 11.12.2020 г. № 438 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Козульского района до 2030 года».

11. Постановление администрации Козульского района от 14.04.2016 г. № 138 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации документов стратегического планирования Козульского района».

11. Постановление администрации Козульского района от 14.09.2022 г. № 417 «Об одобрении прогноза социально-экономического развития Козульского района на среднесрочный период 2023 - 2025 годов

12. Постановление администрации Козульского района от 01.12.2022 г. № 549 «Об утверждении положения о деятельности муниципальной управленческой команды по работе с субъектами малого и среднего предпринимательства».